

Auszug aus der Niederschrift
der Sitzung des Rates der Stadt Coesfeld
vom 16.09.2021

öffentlich TOP 5	Einspruch gegen die Niederschrift des Rates der Stadt Coesfeld vom 01.07.2021 Vorlage: 226/2021
---------------------	--

Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, die Einwendung von Frau Albertz stattzugeben und die Niederschrift der Sitzung des Rates der Stadt Coesfeld vom 01.07.2021 zu TOP 15 der öffentlichen Sitzung wie folgt zu ändern und zu ergänzen:

„Warum wir uns mit dem Thema hier befassen, ist die beispielhafte negative bauliche Verdichtung in der Bergstiege/Lange Stiege. Dies hat eine Initiative aus Anwohnern zum Anlass genommen, sich für eine maßvolle Nachverdichtung zur Sicherung des Gebietscharakters ihres Wohngebietes einzusetzen.

*Der vorliegende Entwurf erfüllt aus unserer Sicht einen wesentlichen Punkt aus der Bürgeranhörung bzw. Videokonferenz nicht, wonach nämlich eine nahezu dreigeschossige Ausnutzung der Grundstücke verhindert werden sollte. **Durch eine Begrenzung der Summe der Geschossflächen lässt sich auch die Höhenentwicklung der Gebäude regulieren. Wir regen daher an, den Beschlussvorschlag 4 um die Einführung einer maßvollen Geschossflächenzahl - z.B. das Zweifache der Grundflächenzahl- zu ergänzen. Dies wäre zum Erhalt des Gebietscharakters nur konsequent.***

Ein neues Baufenster entlang der Wildbahn unmittelbar angrenzend zur Wassergewinnung sehen wir Grüne vor dem Hintergrund der aktuellen Wasserverknappung sehr kritisch. Der Naherholungswert der Wildbahn mit Anschluss an den Spielplatz und den Stadtwald ist von großem ökologischen Wert. Wir müssen auch mal darüber nachdenken, wie weit wir die Stadtgrenzen noch ausdehnen wollen. Wenn Wald und Trinkwassergewinnungsgebiet uns nicht ausbremsen, dann frage ich mich, was dann? Schluchten und Berge haben wir hier nicht. Wir Grüne sind gegen die Bebauung in der Wasserschutzzone und dafür, dass das Grün und die Bäume In den Kämpen so erhalten bleiben, wie sie jetzt sind.“

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	31	0	11

Für die Richtigkeit
Coesfeld, 16.09.2021
Im Auftrag

gez. Marie Bongers
Schriftführerin