

**Niederschrift über die 17. Sitzung des Bezirksausschusses des Rates  
der Stadt Coesfeld am 20.02.2003, 17:00 Uhr,  
in der  
Gaststätte Böinghoff, Kirchstraße 1, Lette**

**Anwesenheitsverzeichnis:**

<b>Vorsitzender</b>	<b>anwesend</b>	<b>abwesend</b>	<b>abwesend bei Punkt</b>
Wilken, Gerold	X		

<b>Stimmberechtigte Mitglieder</b>	<b>anwesend</b>	<b>abwesend</b>	<b>abwesend bei Punkt</b>
Börger, August	X		
Hessel, Josef	X		
Huda, Wolfgang	X		
Kestermann, Bernhard	X		
Dr. Kleinschneider, Heinrich	X		
Quiel, Michael	X		
Segeler, Rudolf	X		
Woltering, Margret	X		
Lammel, Ingrid	X		
Liesenberg, Rita	X		
Prüfe, Horst	X		
Schmitz, Paul	X		
Potthoff, Martin	X		

<b>Beratende Mitglieder</b>	<b>anwesend</b>	<b>abwesend</b>	<b>abwesend bei Punkt</b>
Allewelt-Bolwerk, Brigitte	X		
Schürhoff, Horst	X		

<b>Von der Verwaltung</b>	<b>anwesend</b>	<b>abwesend</b>	<b>abwesend bei Punkt</b>
I. Beigeordneter Backes	X		
Herr Dickmanns (FBL 70)	X		
Herr Heitz (FB 70)	X		

Herr Höning als Schriftführer.

Herr Vorsitzender Wilken eröffnet um 17:00 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit der Versammlung fest.

Die Sitzung endet um 18:10 Uhr.

## Öffentliche Sitzung

1.	<b>Bestellung des Schriftführers</b> Vorlage 32/2003
2.	<b>Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden und Bericht der Verwaltung</b> Vorlage 33/2003
3.	<b>Neufassung der Gebührensatzung zur Friedhofs- und Bestattungssatzung der Stadt Coesfeld - Ortsteil Lette -</b> Vorlage 34/2003
4.	<b>Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- eines Wohn- und Geschäftshauses</li> <li>- eines Mehrfamilienhauses</li> <li>- eines Doppelhauses</li> </ul> <b>auf dem Grundstück an der Ecke Coesfelder Straße / Bergstraße</b> Vorlage 35/2003
5.	<b>Baumstandort vor dem Grundstück „Kirchstraße 4“ in Lette</b> Vorlage 354/2002

Erledigung der Tagesordnung:

## **Öffentliche Sitzung**

### **Punkt 1 der Tagesordnung**

### **Bestellung des Schriftführers**

**Vorl. 32/2003**

BZA

Es wird beschlossen, Herrn Höning als Schriftführer zu bestellen.

Abstimmungsergebnis einstimmig beschlossen

### **Änderung der Tagesordnung gemäß § 12 der Geschäftsordnung**

Es besteht Einvernehmen unter den Mitgliedern des Bezirksausschusses, den Tagesordnungspunkt 5 "Baumstandort vor dem Grundstück Kirchstraße 4 in Lette" von der Tagesordnung abzusetzen.

### **Punkt 2 der Tagesordnung**

### **Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden und Bericht der Verwaltung**

**Vorl. 33/2003**

BZA

Die Mitglieder des Bezirksausschusses nehmen den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden liegen nicht an.

Bericht der Verwaltung:

Herr Backes

- informiert die Ausschussmitglieder über den Sachstand Kindergarten Lindenstraße und kündigt eine Sitzungsvorlage für die kommende Sitzung an, sofern ein entsprechender Bauantrag gestellt werde;
- berichtet, dass der Verwaltung ein Konzept zur Errichtung von Altenwohnungen im Höltings Hof vorliege. Hierbei handele es sich nicht um einen formellen Bauantrag, sondern vielmehr um vorstellbare Planungen im Sinne des Planungsrechts;
- teilt mit, dass die Christopherus-Stiftung Interesse bekundet habe, auf dem Grundstück der ehemaligen Johannesschule ein Altenwohnheim zu errichten;
- legt dar, dass sich die zum 01. Februar durchgeführten organisatorischen Änderungen in der Verwaltungsnebenstelle bewährt und die geänderten Öffnungszeiten nur in Einzelfällen zu Wartezeiten geführt hätten. Diese Wartezeiten hielten sich in einem zumutbaren Rahmen und träten in diesem Maße zu Spitzenzeiten auch im Bürgerbüro auf. Die Arbeitsabläufe würden weiterhin beobachtet und aufgezeichnet, die ermittelten Daten aufbereitet und nach Möglichkeit bereits in der nächsten Sitzung vorgestellt;

- berichtet weiter, dass im Zusammenhang mit dem Ausbau der Paßstiege keine gemeinsame Ausschreibung mit dem Landesbetrieb Straßenbau erfolgen könne, weil dieser bereits in der kommenden Woche ausschreiben werde, und das Vorverfahren von städtischer Seite unter anderem wegen der durchzuführenden Bürgerbeteiligung noch nicht abgeschlossen sei.

**Punkt 3 der Tagesordnung**

**Vorl. 34/2003**

Rat

**Neufassung der Gebührensatzung zur Friedhofs- und Bestattungssatzung der Stadt Coesfeld - Ortsteil Lette -**

Es wird beschlossen, die Gebührensatzung zur Friedhofs- und Bestattungssatzung der Stadt Coesfeld - Ortsteil Lette - vom 31.08.2000 in Verbindung mit der I. Änderungssatzung vom 27.09.2001 aufgrund der Anpassung an den Euro und der Gebührenänderung aufzuheben und durch die der Einladung beigefügte Satzung zum 01.04.2003 zu ersetzen.

Abstimmungsergebnis einstimmig beschlossen

**Punkt 4 der Tagesordnung**

**Vorl. 35/2003**

BZA

**Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung  
- eines Wohn- und Geschäftshauses  
- eines Mehrfamilienhauses  
- eines Doppelhauses  
auf dem Grundstück an der Ecke Coesfelder  
Straße / Bergstraße**

Es wird beschlossen, das vorgestellte Gesamtprojekt nicht zu befürworten. Die Verwaltung wird beauftragt, den Architekten mit dem Ziel zu kontaktieren, den Baukörper derart zu gestalten, dass er sich harmonisch in den Ortskern einfügt.

Im Rahmen der Diskussion besteht Einvernehmen, dass die Errichtung eines neuen Gebäudes an der Stelle keinesfalls verhindert werden soll sondern wünschenswert sei. Doch passe das vorgestellte Projekt, so wie es derzeit geplant sei, nicht zu den bereits bestehenden Gebäuden in der näheren Umgebung.

Abstimmungsergebnis einstimmig beschlossen

**Punkt 5 der Tagesordnung**

**Vorl. 354/2002**

BZA

**Baumstandort vor dem Grundstück „Kirchstraße 4“ in Lette**

Der Tagesordnungspunkt wurde zu Beginn der Sitzung von der Tagesordnung abgesetzt.

Anfragen:

Herr Börger kritisiert die angeblich zu kurz geratene Bushaltestelle an der Kardinal-von-Galen-Grundschule.

Die Verwaltung sagt eine Überprüfung der Angelegenheit zu.

Herr Schmitz erkundigt sich danach, wann die Verwaltung im Zusammenhang mit der Erschließung eines neuen Baugebietes eine Aufstellung der zu bebauenden Wohnbaugrundstücke vorlegen werde.

Die Verwaltung sagt eine Darstellung für eine der kommenden Sitzungen zu.

Gerold Wilken  
Vorsitzender

Jürgen Höning  
Schriftführer