

Niederschrift über die 4. Sitzung des Rates der Stadt Coesfeld am 25.03.2010, 18:07 Uhr, Großer Sitzungssaal, Rathaus, Markt 8, 48653 Coesfeld

Anwesenheitsverzeichnis

Bemerkung

Vorsitz		
Herr Bürgermeister Heinz Öhmann	Bürgermeister	
Ratsmitglieder		
Frau Charlotte Ahrendt-Prinz	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN	
Frau Annette Bischoff	Pro Coesfeld	
Herr Richard Bolwerk	CDU	
Frau Elisabeth Borgert	FDP	
Herr Thomas Bücking	CDU	
Herr Hans-Theo Bükler	Pro Coesfeld	
Frau Nicole Dicke	Pro Coesfeld	
Herr Rudolf Entrup	CDU	
Herr Norbert Frieling	CDU	
Herr Heribert Funke	CDU	
Frau Margret Goß	CDU	
Herr Norbert Hagemann	CDU	
Herr Günter Hallay	Pro Coesfeld	
Herr Bernhard Haveresch	CDU	
Herr Uwe Hesse	Pro Coesfeld	
Herr Ludger Kämmerling	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN	
Herr Bernhard Kestermann	CDU	
Herr Uwe Kombrink	CDU	
Herr Wilhelm Korth	CDU	
Herr Heinz Kramer	Pro Coesfeld	
Herr Wolfgang Kraska	FDP	
Herr Friedhelm Löbbert	Pro Coesfeld	
Herr Christoph Micke	CDU	
Herr Ralf Nielsen	SPD	
Frau Rosemarie Niemeier	CDU	
Herr Dr. Thomas Pago	Pro Coesfeld	
Herr Hermann-Josef Peters	Pro Coesfeld	
Frau Irmgard Potthoff	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN	
Herr Bernd Rengshausen	CDU	
Herr Klaus Schneider	Aktiv für Coesfeld	
Herr Horst Schürhoff	SPD	

Herr Dietmar Senger	FDP	
Herr Thomas Stallmeyer	SPD	
Herr Gerrit Tranel	CDU	
Frau Martina Vennes	Pro Coesfeld	
Herr Hermann-Josef Vogt	SPD	anwesend ab 18.09 Uhr
Frau Inge Walfort	SPD	
Herr Lutz Wedhorn	CDU	
Verwaltung		
Herr Thomas Backes	I. Beigeordneter	
Herr Dr. Thomas Robers	Beigeordneter	
Herr Klaus Volmer	FB 10	

Schriftführung: Herr Klaus Volmer

Herr Bürgermeister Heinz Öhmann eröffnet um 18:07 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit der Versammlung fest.

Die Sitzung endet um 19:23 Uhr.

Tagesordnung

- 1 Mitteilungen des Bürgermeisters
- 2 Bestellung eines stellvertretenden Schriftführers
Vorlage: 100/2010
- 3 Antrag der Fraktion Pro Coesfeld auf Umbesetzung von Ausschüssen
Vorlage: 065/2010
- 4 Antrag der FDP-Fraktion auf Umbesetzung von Ausschüssen
Vorlage: 086/2010
- 5 Antrag der Fraktion Pro Coesfeld auf Einrichtung eines Senioren- und Behindertenbeirates
Vorlage: 101/2010
- 6 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen - Ländliche Wege als Projektvorschlag Regionale 2016
Vorlage: 102/2010
- 7 Bundesweite Initiative "Orte der Vielfalt"
Vorlage: 075/2010
- 8 Änderung der Betriebssatzung für das Abwasserwerk der Stadt Coesfeld
Vorlage: 074/2010
- 9 Satzungsänderungen im Abwasserbereich
Vorlage: 097/2010
- 10 Bericht der Bürgerstiftung Coesfeld zur Erläuterung der Vermögenslage und Mittelverwendung des Addy-Bosten-Stiftung der Stadt Coesfeld zum 31.12.2009
Vorlage: 083/2010
- 11 Übertragung von Haushaltsermächtigungen im Wege des Jahresabschlusses 2009
Vorlage: 104/2010
- 12 Kenntnisnahme nicht erheblicher über- und außerplanmäßiger Aufwendungen/Auszahlungen gem. § 83 Abs. 2 GO NRW
Vorlage: 096/2010
- 13 Fortschreibung des Brandschutzbedarfsplanes der Stadt Coesfeld
Vorlage: 088/2010
- 14 1. Änderung des Bebauungsplans 120/2 "Gewerbepark Flamschen"
Vorlage: 078/2010
- 15 Bebauungsplan Nr. 85 " Gaswerk" - 1. Änderung
Vorlage: 081/2010
- 16 Bebauungsplan Nr. 122 Wohnen am Kulturquartier
Vorlage: 079/2010
- 17 Antrag vereinfachte Änderung Bebauungsplan Nr. 91 "An der Marienburg"
Vorlage: 084/2010
- 18 Anfragen

Nicht öffentliche Sitzung

- 1 Mitteilungen des Bürgermeisters
- 2 Verkauf einer landw. Fläche
Vorlage: 089/2010
- 3 Verkauf ehem. Kinderspielplatzgrundstück "Breslauer Straße"
Vorlage: 094/2010
- 4 Verkauf ehem. Kinderspielplatzgrundstück "Puheweg"
Vorlage: 095/2010
- 5 Verkauf ehem. Kinderspielplatzgrundstück "Lindenallee"
Vorlage: 099/2010
- 6 Verleihung der Plakette der Stadt Coesfeld für hervorragende Verdienste um die Förderung des Sports in Coesfeld
Vorlage: 067/2010
- 7 Anfragen

Erledigung der Tagesordnung

TOP 1 Mitteilungen des Bürgermeisters

Mitteilungen des Bürgermeisters liegen nicht an.

TOP 2 Bestellung eines stellvertretenden Schriftführers
Vorlage: 100/2010

Beschluss:

Es wird beschlossen, Herrn Klaus Volmer zum stellvertretenden Schriftführer für die Dauer der Wahlzeit des Rates zu bestellen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	39	0	0

TOP 3 Antrag der Fraktion Pro Coesfeld auf Umbesetzung von Ausschüssen
Vorlage: 065/2010

Beschluss:

Es wird beschlossen, die nachfolgend genannte Umbesetzung des Bezirksausschusses Lette gemäß dem Antrag der Fraktion Pro Coesfeld durchzuführen:

Bisheriges stellv. Mitglied

Hermann-Josef Peters
Klinkenhagen 3
48653 Coesfeld

Neues stellv. Mitglied

Cornelia Haji Bagheri Nadjar
Kreuzstraße 38
48653 Coesfeld

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	39	0	0

TOP 4 Antrag der FDP-Fraktion auf Umbesetzung von Ausschüssen
Vorlage: 086/2010

Herr Kraska (FDP) zieht den Antrag zurück.

TOP 5 Antrag der Fraktion Pro Coesfeld auf Einrichtung eines Senioren- und Behindertenbeirates
Vorlage: 101/2010

Beschluss:

Es wird beschlossen, den Antrag von Pro Coesfeld auf Einrichtung eines Senioren- und Behindertenbeirates abzulehnen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	24	15	0

TOP 6 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen - Ländliche Wege als Projektvorschlag Regionale 2016
Vorlage: 102/2010

Beschluss:

Es wird beschlossen, den Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zuständigkeitshalber in den Ausschuss für Umwelt, Planen und Bauen zur weiteren Beratung zu überweisen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	39	0	0

TOP 7 Bundesweite Initiative "Orte der Vielfalt"
Vorlage: 075/2010

Beschlussvorschlag der Wählergemeinschaft Pro Coesfeld e. V.:

Der Rat möge beschließen, dass die Stadt Coesfeld sich um den Beitritt zur Initiative „Orte der Vielfalt“ bewirbt.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	12	26	1

TOP 8 Änderung der Betriebssatzung für das Abwasserwerk der Stadt Coesfeld
Vorlage: 074/2010

Beschluss:

Es wird beschlossen, dem als Anlage beigefügten Entwurf zur Änderung der Betriebssatzung für das Abwasserwerk der Stadt Coesfeld zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	39	0	0

TOP 9 Satzungsänderungen im Abwasserbereich
Vorlage: 097/2010

Beschluss:

Folgende Satzungen werden beschlossen:

- a) Satzung der Stadt Coesfeld zur Abänderung der Fristen bei der Dichtheitsprüfung von privaten Abwasserleitungen gemäß § 61 a Abs. 3 bis 7 LWG NRW (**Anlage A**),
- b) II. Satzung zur Änderung der Entwässerungssatzung der Stadt Coesfeld (**Anlage B**),
- c) XXII. Satzung zur Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Stadt Coesfeld (**Anlage C**).

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	39	0	0

TOP 10 Bericht der Bürgerstiftung Coesfeld zur Erläuterung der Vermögenslage und Mittelverwendung des Addy-Bosten-Stiftung der Stadt Coesfeld zum 31.12.2009
Vorlage: 083/2010

Der Rat nimmt den Bericht der Bürgerstiftung Coesfeld zur Erläuterung der Vermögenslage und Mittelverwendung des Addy-Bosten-Stiftung der Stadt Coesfeld zum 31.12.2009 zur Kenntnis.

TOP 11 Übertragung von Haushaltsermächtigungen im Wege des Jahresabschlusses 2009
Vorlage: 104/2010

Der Rat nimmt den Bericht über die Übertragung von Haushaltsermächtigungen im Wege des Jahresabschlusses 2009 zur Kenntnis.

TOP 12 Kenntnisnahme nicht erheblicher über- und außerplanmäßiger Aufwendungen/Auszahlungen gem. § 83 Abs. 2 GO NRW
Vorlage: 096/2010

Der Rat nimmt den Bericht über nicht erheblicher über- und außerplanmäßiger Aufwendungen/Auszahlungen gem. § 83 Abs. 2 GO NRW zur Kenntnis.

TOP 13 Fortschreibung des Brandschutzbedarfsplanes der Stadt Coesfeld
Vorlage: 088/2010

Beschluss:

Der vorliegenden Fortschreibung des Brandschutzbedarfsplanes wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	39	0	0

TOP 14 1. Änderung des Bebauungsplans 120/2 "Gewerbepark Flamschen"
Vorlage: 078/2010

Auf Nachfrage von Herrn Stallmeyer (SPD) erklärt Herr Backes, dass durch eine Auflage im Erschließungsvertrag ein Ausgleich für die wegfallende Konzessionsabgabe für Leitungsrechte geschaffen werden soll. Ein Formulierungsvorschlag soll durch ein Rechtsanwaltsbüro erstellt werden.

Beschluss 1:

Es wird beschlossen gemäß § 2 Baugesetzbuch (BauGB) in der zurzeit geltenden Fassung den Bebauungsplan Nr. 120/2 „Gewerbepark Flamschen“ auf der Grundlage des § 13 BauGB zu ändern.

Das Änderungsgebiet liegt im Bereich der ehemaligen Freiherr-vom-Stein-Kaserne und umfasst den gesamten Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 120/2 „Gewerbepark Flamschen“.

Der Änderungsbereich wird wie folgt umgrenzt:

Im Norden durch die „rückwärtige Kasernenzufahrt zum ehem. Technischen Bereich“, im

Osten durch den „Markenweg“, im Süden durch die ehem. Bauschuttdeponie und im Westen durch die angrenzenden Forstflächen und die Standortschießanlage.

Die genaue Abgrenzung ergibt sich aus dem beiliegenden Übersichtsplan.

Beschluss 2:

Es wird beschlossen die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Öffentlichkeit mit den vorliegenden Unterlagen gem. § 13 (2) Baugesetzbuch (BauGB) zu beteiligen.

Beschluss 3:

Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 120/2 „Gewerbepark Flamschen“ und der Entwurf der Begründung werden beschlossen. Die öffentliche Auslegung gemäß § 3 BauGB ist durchzuführen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
Beschluss 1 bis 3	35	3	1

TOP 15 Bebauungsplan Nr. 85 " Gaswerk" - 1. Änderung Vorlage: 081/2010

Beschluss 1:

Es wird beschlossen, die Beschlüsse des Rates der Stadt Coesfeld vom 26.03.2009 (Beschlussvorlage 044/2009) zur Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung sowie zur öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes mit Entwurfsstand Februar 2009 aufzuheben. Die Beteiligungsverfahren sind nach Beschlussfassung nicht durchgeführt worden.

Beschluss 2:

Es wird beschlossen, die geplante 1. Änderung des Bebauungsplan Nr. 85 „Gaswerk“ nicht als Bebauungsplan nach § 13a BauGB Bebauungsplan der Innenentwicklung, sondern als Vereinfachte Änderung nach § 13 BauGB durchzuführen. Die Begründung liegt in der Änderung des Planungsanlasses.

Beschluss 3:

Es wird beschlossen mit den vorliegenden geänderten Unterlagen - Entwurf Stand März 2010 - die Öffentlichkeit sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 13 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.

Beschluss 4:

Der geänderte Entwurf der 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 85 „Gaswerk“ Stand März 2010 einschließlich der textlichen Festsetzungen und der Entwurf der Begründung wird beschlossen. Die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 ist durchzuführen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
Beschluss 1 bis 4	39	0	0

TOP 16	Bebauungsplan Nr. 122 Wohnen am Kulturquartier Vorlage: 079/2010
--------	---------------------------------------------------------------------

Beschluss 1:

Es wird beschlossen gemäß § 2 Baugesetzbuch (BauGB) den Bebauungsplan Nr. 122 „Wohnen am Kulturquartier“ auf der Grundlage des § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung) aufzustellen.

Der Geltungsbereich wird wie folgt umgrenzt:

- im Nordosten durch die Gewerbebrache J.W. Ostendorf und in nördlicher Verlängerung dieser Grenze bis zum Darfelder Weg, danach mit leichtem Versatz über den Darfelder Weg entlang der Grundstücke Darfelder Weg 81b und 81a bis zur Eisenbahnlinie Coesfeld-Münster
- im Südosten durch die Osterwicker Straße.,
- im Nordwesten durch den Verlauf der Eisenbahnlinie Coesfeld-Münster
- und im Südwesten durch den Verlauf des Brinker Baches sowie der Nordostgrenze des Mehrzweckplatzes

Die genaue Abgrenzung ist aus dem beiliegenden Übersichtsplan zu entnehmen.

Die Fläche umfasst 46.816 qm.

Beschluss 2:

Es wird beschlossen die Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und die Behörden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB über die zusammenhängenden Planverfahren frühzeitig zu beteiligen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
Beschluss 1 und 2	26	13	0

Die Beschlüsse wurden mit den Stimmen von CDU, SPD, FDP und AfC gegen die Stimmen von PC und B90/Gr. gefasst.

TOP 17 Antrag vereinfachte Änderung Bebauungsplan Nr. 91 "An der Marienburg"
Vorlage: 084/2010

Beschluss:

Es wird beschlossen, das seitens der Eigentümer des Grundstücks Baakenesch 17 beantragte Verfahren der vereinfachten Änderung des Bebauungsplan Nr. 91 „An der Marienburg“ im Bereich ihres Grundstücks nicht durchzuführen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	36	3	0

TOP 18 Anfragen

Frau Borgert (FDP) bittet den Bürgermeister, in der nächsten Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses einen Masterplan oder Entschuldungsplan für die nächsten Jahre vorzustellen.

Herr Bürgermeister Öhmann verweist auf gleichlautenden Antrag im Haupt- und Finanzausschuss am heutigen Tage. Es besteht Einvernehmen darüber, diesen Antrag in die interfraktionelle Arbeitsgruppe zu verweisen.

Heinz Öhmann
Bürgermeister

Klaus Volmer
Schriftführer