

## Niederschrift über die 15. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 21.01.2016, 18:00 Uhr, Großer Sitzungssaal, Rathaus, Markt 8, 48653 Coesfeld

### Anwesenheitsverzeichnis

		Bemerkung
<b>Vorsitz</b>		
Herr Bürgermeister Heinz Öhmann	Bürgermeister	
<b>stimmberechtigte Mitglieder</b>		
Frau Charlotte Ahrendt-Prinz	Bündnis 90/Die Grünen	
Herr Richard Bolwerk	CDU	
Frau Elisabeth Borgert	FDP	
Herr Thomas Bücking	CDU	
Herr Dieter Goerke	AfC/FAMILIE	
Herr Norbert Hagemann	CDU	
Herr Günter Hallay	Pro Coesfeld	entschuldigt
Herr Bernhard Haveresch	CDU	Vertretung für Herrn Gerrit Tranel
Herr Uwe Hesse	Pro Coesfeld	
Herr Thomas Michels	CDU	
Herr Ralf Nielsen	SPD	
Herr Horst Schürhoff	SPD	
<b>Verwaltung</b>		
Herr Thomas Backes	I. Beigeordneter	
Herr Dr. Thomas Robers	Beigeordneter	
Frau Ingrid Beutel-Menzel	FBL 10	
Herr Jürgen Höning	FB 10	

Schriftführung: Herr Jürgen Höning

Herr Bürgermeister Heinz Öhmann eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit der Versammlung fest.

Die Sitzung endet um 18:45 Uhr.

## **Tagesordnung**

### **Öffentliche Sitzung**

- 1      Mitteilungen des Bürgermeisters
- 2      Kriterien für die Vergabe der zehn Baugrundstücke „östlich Baakenesch“  
Vorlage: 007/2016
- 3      Schaffung von Wohnraum für Asylsuchende  
Vorlage: 014/2016
- 4      Änderung der Straßenreinigungs- und Gebührensatzung  
Vorlage: 348/2015
- 5      Geschäftsordnung des Rates der Stadt Coesfeld  
Vorlage: 013/2016
- 6      Anfragen

### **Nicht öffentliche Sitzung**

- 1      Mitteilungen des Bürgermeisters
- 2      Preisfestsetzung Grundstücksverkauf "östlich Baakenesch"  
Vorlage: 006/2016
- 3      Anfragen

Zu Beginn der Sitzung erhalten die Ausschussmitglieder den Beschluss aus der gestrigen Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Planen und Bauen zum Tagesordnungspunkt 3, „Schaffung von Wohnraum für Asylsuchende“, als Tischvorlage.

## Erledigung der Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

TOP 1	Mitteilungen des Bürgermeisters
-------	---------------------------------

Mitteilungen liegen nicht an.

TOP 2	Kriterien für die Vergabe der zehn Baugrundstücke „östlich Baakenesch“ Vorlage: 007/2016
-------	---

Namens der CDU-Fraktion teilt Herr Hagemann mit, dass bei der Vergabe der Grundstücke ein weiteres Kriterium berücksichtigt werden sollte. Nämlich Familien mit einem oder mehreren Kindern, die zweimal bei einer Grundstücksvergabe nicht zum Zuge gekommen sind.

Es besteht Einvernehmen, so zu verfahren.

### Beschluss:

Die zehn Einfamilienhausgrundstücke in städtischem Eigentum im Gebiet „östlich Baakenesch“ sollen unter Berücksichtigung von drei Kriterien an die Bewerber vergeben werden. Je Kriterium erhalten die Bewerber einen Punkt, können also maximal drei Punkte erreichen. Die drei Kriterien gelten als erfüllt, wenn folgende Punkte zutreffen:

1. „Coesfeld-Kriterium“  
Die Bewerber müssen in Coesfeld mit einer Hauptwohnung gemeldet sein  
oder  
in Coesfeld einer sozialversicherungspflichtigen Beschäftigung nachgehen  
oder in Coesfeld in verbeamteter Funktion tätig sein  
oder in Coesfeld einem freien Beruf nachgehen  
oder in Coesfeld ein Unternehmen betreiben.
2. „Familienkriterium Kind/Kinder“  
Die Bewerber müssen ein oder mehrere Kinder in ihrem Haushalt erziehen, maßgeblich ist der Eintrag auf der Steuerkarte (Stichtag: Lebendgeburt bis 01.04.2016).
3. „Kriterium bisher vergeblich beworben“  
Die Bewerber müssen ein oder mehrere Kinder in ihrem Haushalt erziehen, maßgeblich ist der Eintrag auf der Steuerkarte (Stichtag: Lebendgeburt bis 01.04.2016) und sich zweimal ohne Erfolg um einen Bauplatz ohne Erfolg bei der Stadt beworben haben (Aktenlage Grundstücksmanagement).

Entfallen mehrere Bewerbungen auf ein Grundstück, wird zunächst zwischen den Bewerbern mit drei Punkten gelost. Erst wenn deren Rangfolge ausgelost ist, kommen diejeni-

gen Bewerber mit zwei Punkten, dann mit einem Punkt oder im Folgenden mit keinem Punkt zum Zuge. Die Vergabe der Grundstücke nach diesem Verfahren wird vom Rechnungsprüfungsamt begleitet und protokolliert.

<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltungen</b>
	12	0	0

<b>TOP 3</b> Schaffung von Wohnraum für Asylsuchende Vorlage: 014/2016
---

Herr Stadtbaurat Backes informiert die Ausschussmitglieder, dass in Abstimmung mit dem Bezirksausschussvorsitzenden, Herrn Kestermann, voraussichtlich im Februar eine Bezirksausschusssitzung stattfinden werde. Darin werde u.a. ausführlich über die technischen Ausführungen der Blockhäuser berichtet.

Herr Dr. Robers weist darauf hin, dass zusätzlich zur Bezirksausschusssitzung eine Informationsveranstaltung stattfinden werde.

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, die Verwaltung zu beauftragen, provisorische, feste Unterkünfte für Asylsuchende in Form von Blockhäusern in der Größenordnung bis 120 Personen auf dem in der Anlage der Sitzungsvorlage 014/2016 dargestellten städtischen Grundstück in Coesfeld-Lette, Bruchstraße zu errichten.

<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltungen</b>
	12	0	0

<b>TOP 4</b> Änderung der Straßenreinigungs- und Gebührensatzung Vorlage: 348/2015
---

**Beschluss:**

Die 15. Satzung zur Änderung der Straßenreinigungs- und Gebührensatzung der Stadt Coesfeld (Anlage A der Sitzungsvorlage 348/2015) wird beschlossen.

<b>Abstimmungsergebnis</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltungen</b>
	12	0	0

TOP 5	Geschäftsordnung des Rates der Stadt Coesfeld Vorlage: 013/2016
-------	--

Frau Ahrendt-Prinz befürchtet, dass die Regelung des § 15 Abs. 3 des Entwurfes dazu führen werde, Anträge der Fraktionen zu verhindern.

Herr Bürgermeister Öhmann entgegnet, dass dieses keine neue Regelung sei. Die Geschäftsordnungen würden seit jeher vorsehen, dass Anträge, die zu Mehrausgaben oder Mindereinnahmen führten, mit einem Deckungsvorschlag zu versehen seien. Er ergänzt, dass die Verwaltung ggf. bei der Formulierung behilflich sein werde.

Herr Bücking teilt mit, dass diese Regelung dazu anhalten soll, politische Schwerpunkte zu setzen. Wenn nötig, könnte selbst die Aufnahme von Krediten als Deckungsvorschlag herangezogen werden.

Herr Hagemann bittet darum, in die Geschäftsordnung aufzunehmen, dass den Ratsmitgliedern die Beschlusslage der vorberatenden Gremien zur Verfügung gestellt werde.

Nach kurzer Beratung besteht Einvernehmen, dieses zwar nicht in die Geschäftsordnung niederzuschreiben, gleichwohl aber so zu verfahren.

**Beschluss 1:**

Es wird beschlossen, dem als Anlage beigefügten Entwurf der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Coesfeld und seiner Ausschüsse zuzustimmen.

**Beschluss 2:**

Es wird beschlossen, den Ratsmitgliedern zu Beginn der Sitzungen die Beschlusslage der vorberaten Gremien auszuhändigen, sofern die jeweilige Niederschrift noch nicht im Ratsinformationssystem zur Verfügung steht.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
Beschlüsse 1 und 2	11	0	1

TOP 6	Anfragen
-------	----------

Mit Hinweis auf Tagesordnungspunkt 4 der Sitzung regt Frau Woltering an, den Hofwegen in der Süringstraße Straßennamen zu geben, damit sie besser aufzufinden sind.

Die Verwaltung antwortet, dass beide Hofwege über die Hausnummern eindeutig zuzuordnen seien.

gez. Heinz Öhmann  
Bürgermeister

gez. Jürgen Höning  
Schriftführer