

Kreis Coesfeld, 48651 Coesfeld

WoltersPartner  
Architekten & Stadtplaner GmbH  
z. Hd. Herrn Lang  
Postfach 1945

48639 Coesfeld

Hausanschrift: Friedrich-Ebert-Straße 7, 48653 Coesfeld  
Postanschrift: 48651 Coesfeld  
Abteilung: 01 - Büro des Landrats  
Geschäftszeichen:  
Auskunft: Frau Stöhler  
Raum: Nr. 136, Gebäude 1  
Telefon-Durchwahl: 02541 / 18-9111  
Telefon-Vermittlung: 02541 / 18-0  
Telefax: 02541 / 18-9198  
E-Mail: [Martina.Stoehler@kreis-coesfeld.de](mailto:Martina.Stoehler@kreis-coesfeld.de)  
Internet: [www.kreis-coesfeld.de](http://www.kreis-coesfeld.de)

Datum: 21.09.2018

## **Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Solarpark ehem. Kalksandsteinwerk“**

Hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrter Herr Lang,

zu dem o.g. Verfahren nimmt der Kreis Coesfeld wie folgt Stellung:

Zur Beurteilung der Blendwirkungen der geplanten Photovoltaikanlage wurde durch das Büro simuPlan, Dorsten eine lichttechnische Prognose (Berechnung 1978I vom 07.08.2018) erstellt. Diese weist die Einhaltung der einschlägigen Immissionswerte aus. Auf dieser Grundlage werden gegen das Planvorhaben aus den Belangen des **Immissionsschutzes** keine Bedenken erhoben.

Die **Untere Naturschutzbehörde** erhebt ebenfalls keine Bedenken. Die vorgesehene Eingrünung zum Sichtschutz sollte nach vorgegebenem Pflanzschema als 3-reihige Feldhecke aus heimischen Laubholzarten ausgeführt werden.

Der in der Begründung zum Bebauungsplan dargestellten Löschwasserversorgung stimmt die **Brandschutzdienststelle** grundsätzlich zu, weist jedoch darauf hin, dass entsprechende Angaben zu Lage und Art der Löschwasserentnahmestelle in der Plandarstellung zum Bebauungsplan fehlen. Zur Schaffung von Rechtssicherheit sollten diese Angaben in der Plandarstellung ergänzt werden. Auf die Stellungnahme vom 23.03.2018 wird verwiesen, die sinngemäß weiterhin Ihre Gültigkeit besitzt.

### **Konten der Kreiskasse Coesfeld:**

Sparkasse Westmünsterland

IBAN DE54 4015 4530 0059 0013 70  
BIC WELADE33XXX

VR-Bank Westmünsterland eG

IBAN DE68 4286 1387 5114 9606 00  
BIC GENODEM1BOB

Postbank Dortmund

IBAN DE67 4401 0046 0001 9294 60  
BIC PBNKDEFF

### **Sie erreichen uns ...**

Mo. – Do. 8.30 – 12.00 Uhr  
und 14.00 – 16.00 Uhr  
Fr. 8.30 – 12.00 Uhr  
und nach Terminabsprache

Seitens der Abteilung **Straßenbau** und seitens des **Gesundheitsamtes** bestehen ebenfalls keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen  
im Auftrag

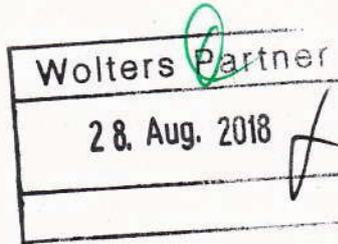
*Stöhler*

Stöhler



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

WoltersPartner  
Architekten & Stadtplaner GmbH  
Daruper Str. 15  
48653 Coesfeld



24. August 2018

Seite 1 von 1

Aktenzeichen:

52.00.12-003/2018.0021

Auskunft erteilt:

Herr Ulrich Hahn  
Frau Koenigsmann

Durchwahl:

+49 (0)251 411-5636 / 5646

Telefax:

+49 (0)251 411-81557

Raum: N 4017 / N 4018

E-Mail:

ulrich.hahn  
@brms.nrw.de

**Stadt Coesfeld**

**- VBP Nr. 139 "Solarpark ehem. Kalksandsteinwerk"**

**- 68. FNP Änderung**

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
gem. § 4 (2) BauGB

Ihr Schreiben vom 22.08.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,

bezugnehmend auf Ihr o. a. Schreiben teilen wir Ihnen mit, dass aus  
Sicht des Dezernates 52 gegen das o. a. Vorhaben keine Bedenken  
bestehen.

Es wird darauf hingewiesen, dass die zuständige Bodenschutzbehörde  
die Untere Bodenschutzbehörde des Kreises Coesfeld ist.

Bitte alle Bauleitplanungen, sollten Sie per E-Mail versandt werden, nur  
noch an das Dezernatspostfach [dez52@brms.nrw.de](mailto:dez52@brms.nrw.de) senden.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

R. Koenigsmann

Dienstgebäude und  
Lieferanschrift:

Albrecht-Thaer-Str. 9  
48147 Münster  
Telefon: +49 (0)251 411-0  
Telefax: +49 (0)251 411-2525  
Poststelle@brms.nrw.de  
[www.brms.nrw.de](http://www.brms.nrw.de)

Öffentliche Verkehrsmittel:

Vom Hbf Buslinie 17  
Haltestelle Bezirksregierung II  
(Albrecht-Thaer-Str.)

Mit der DB Richtung  
Gronau oder Rheine  
bis Haltepunkt „Zentrum Nord“

Bürgertelefon:

+49 (0)251 411 – 4444

Grünes Umweltschutztelefon:

+49 (0)251 411 – 3300

Konto der Landeskasse:

Landesbank Hessen-  
Thüringen (Helaba)  
IBAN : DE24 3005 0000 0000  
0618 20

BIC: WELADEDXXX

Gläubiger-ID:

DE59ZZZ00000094452





Baukräne dürfen nicht in die Richtfunkklasse fallen. Wir bitten um Berücksichtigung und Übernahme der o.g. Richtfunkklasse in die Vorplanung und in die zukünftige Bauleitplanung bzw. den zukünftigen Flächennutzungsplan. Innerhalb der Schutzbereiche (horizontal und vertikal) sind entsprechende Bauhöhenbeschränkungen festzusetzen, damit die raumbedeutsame Richtfunkstrecke nicht beeinträchtigt wird.

Es muss daher ein horizontaler Schutzkorridor zur Mittellinie der Richtfunkstrahlen von mindestens +/- 30 m und einen vertikalen Schutzabstand zur Mittellinie von mindestens +/- 15m einhalten.

Wir bitten um Berücksichtigung und Übernahme der o.g. Richtfunkklassen einschließlich der geschilderten Schutzbereiche in die Vorplanung und in die zukünftige Bauleitplanung bzw. den zukünftigen Flächennutzungsplan. Innerhalb der Schutzbereiche (horizontal und vertikal) sind entsprechende Bauhöhenbeschränkungen s. o. festzusetzen, damit die raumbedeutsamen Richtfunkstrecken nicht beeinträchtigt werden.

Sollten sich noch Änderungen in der Planung / Planungsflächen ergeben, so würden wir Sie bitten uns die geänderten Unterlagen zur Verfügung zu stellen, damit eine erneute Überprüfung erfolgt.

Bei Fragen, stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen / Yours sincerely

i.A. Michael Rösch  
Behördenengineering  
Request Management

Bei Telefónica Germany GmbH & Co. OHG zu erreichen unter:

Südwestpark 38, Zimmer 2.1.15, 90449 Nürnberg

Telefonisch erreichbar unter Mobil: +49 174 – 349 67 03:

- Montag von 13.30 Uhr bis 15.30 Uhr
- Mittwoch und Donnerstag von 10.00 Uhr bis 12.00 Uhr u. 13.30 Uhr bis 15.30 Uhr

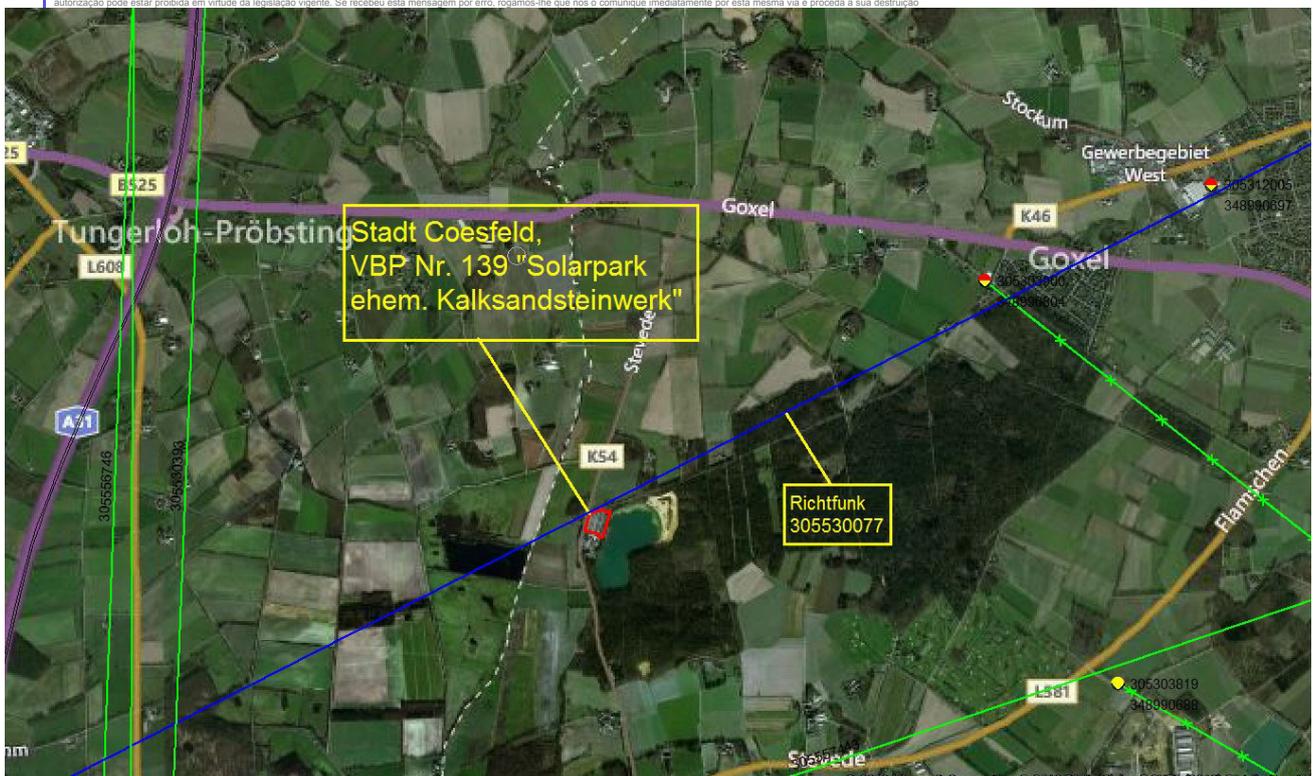
mail: [o2-MW-BImSchG@telefonica.com](mailto:o2-MW-BImSchG@telefonica.com)

Anfragen zu Stellungnahmen für E-Plus & Telefonica gerne an: [o2-mw-BImSchG@telefonica.com](mailto:o2-mw-BImSchG@telefonica.com),  
oder auf dem Postweg an: Telefónica Germany, Südwestpark 38, 90449 Nürnberg

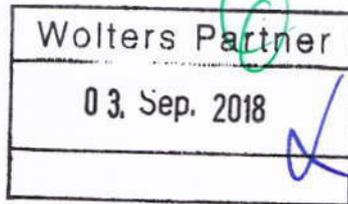
Este mensaje y sus adjuntos se dirigen exclusivamente a su destinatario, puede contener información privilegiada o confidencial y es para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Si no es usted, el destinatario indicado, queda notificado de que la lectura, utilización, divulgación y/o copia puede estar prohibida en virtud de la legislación vigente. Si ha recibido este mensaje por error, le rogamos que nos lo comunique inmediatamente por esta misma vía y proceda a su destrucción.

The information contained in this transmission is privileged and confidential information intended only for the use of the individual or entity named above. If the reader of this message is not the intended recipient, you are hereby notified that any dissemination, distribution or copying of this communication is prohibited. If you have received this transmission in error, do not read it. Please immediately reply to the sender that you have received this communication in error and then delete it.

Esta mensagem e seus anexos se dirigem exclusivamente a seu destinatário, pode conter informação privilegiada ou confidencial e é para uso exclusivo da pessoa ou entidade de destino. Se não é vossa senhoria o destinatário indicado, fica notificado de que a leitura, utilização, divulgação e/ou autorização pode estar proibida em virtude da legislação vigente. Se recebeu esta mensagem por erro, rogamos-lhe que nos o comunique imediatamente por esta mesma via e proceda a sua destruição.



A01604.xlsx



**Stadtwerke  
Coesfeld**

Stadtwerke Coesfeld GmbH, Postfach 1861, 48638 Coesfeld

WoltersPartner  
Architekten & Stadtplaner GmbH  
Postfach 19 45  
48639 Coesfeld

**Nähe. Kraft. Bewegung.**

Stadtwerke Coesfeld GmbH

Dülmener Straße 80  
48653 Coesfeld  
Telefon 02541 929-0  
Telefax 02541 929-100

[www.stadtwerke-coesfeld.de](http://www.stadtwerke-coesfeld.de)

**Ihr Zeichen**

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 139 Solarpark ehem. Kalksand-  
steinwerk  
68. Änderung Flächennutzungsplan**

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die Aufstellung des o. g. Bebauungsplanes und der 68. Änderung des Flächennutzungsplanes werden von Seiten der Stadtwerke Coesfeld GmbH grundsätzlich keine Bedenken erhoben.

Wir bitten Sie zu beachten, dass für Erzeugungsanlagen keine generelle Anschlussmöglichkeit besteht. Für jede Erzeugungsanlage muss vor Anschluss an das Stromnetz eine Netzverträglichkeitsprüfung durchgeführt werden. Hierzu ist das bei den Stadtwerken Coesfeld GmbH übliche Verfahren für die Beantragung von Erzeugungsanlagen anzuwenden.

Die Stellungnahme zum Bebauungsplan beinhaltet keine Netzverträglichkeitsprüfung. Es werden lediglich die Belange der Stadtwerke Coesfeld GmbH bezüglich der öffentlichen Versorgung und der Lage der Versorgungsleitungen geprüft.

Die vorhandene Einspeisestation "PV Stevede Schulze Pröbsting" ist mit einem Erdkabel an die Maststation "Stevede Vogeshaus" angeschlossen. Das Kabel liegt überwiegend in einem Schutzrohr, das aber in einem Bereich unterbrochen ist. Der Bereich des unterbrochenen Schutzrohres muss bei einer Störung mit schweren Baugeräten zu erreichen sein.

Der zukünftige Betreiber der Solaranlage erklärt sich bereit, dass in einem Störfall der Bereich und der Zugang von PV-Anlagen auf seine Kosten geräumt wird. In diesem Fall kann der Bereich ohne Schutzrohr auch überbaut werden. Für Ersatzansprüche bei einem Ausfall der PV-Anlagen auf dem Gelände kommen die Stadtwerke Coesfeld GmbH nicht auf.

Die Zugänglichkeit der vorhandenen Einspeisestation muss jederzeit möglich sein.

Mit besten Grüßen  
STADTWERKE COESFELD GmbH

ppa.  
  
Andreas Böhmer

i. A.  
  
Bernhard Büning

**Unser Zeichen**  
Bü/Sch

**Ansprechpartner**  
Bernhard Büning

**Email**  
[b.buening@stadtwerke-coesfeld.de](mailto:b.buening@stadtwerke-coesfeld.de)

**Durchwahl**  
929-261

**Datum**  
30.08.2018



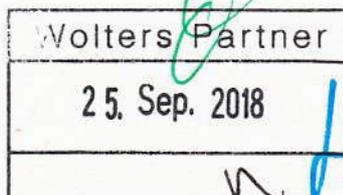
**Geschäftsführer**  
Markus Hilkenbach

**Handelsregister**  
Amtsgericht Coesfeld HRB 1488  
Ust.-IDNr.: DE 124468709

**Bankverbindung rückseitig!**



Bezirksregierung Arnsberg • Postfach • 44025 Dortmund  
WoltersPartner Architekten&Stadtplaner GmbH  
Postfach 1945  
48639 Coesfeld



Abteilung 6 Bergbau und  
Energie in NRW

Datum: 20.09. 2018  
Seite 1 von 1

Aktenzeichen:  
65.52.1-2018-100  
bei Antwort bitte angeben

Auskunft erteilt:  
Julia Baginski  
julia.baginski@bezreg-  
arnsberg.nrw.de  
Telefon: 02931/82-3581  
Fax: 02931/82-3624

Dienstgebäude:  
Goebenstraße 25  
44135 Dortmund

- Vorhabenbezogener BP Nr. 139 „Solarpark ehem. Kalksandsteinwerk“

- 68. Änderung des FNP

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2)  
BauGB

Ihr Schreiben vom: 22.08.2018

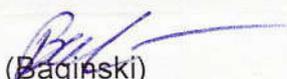
Ihr Zeichen:

Sehr geehrte Damen und Herren,

unsere Stellungnahme vom 21.03.2018, Az.: 65.52.1-2018-100 bleibt unverändert bestehen.

Mit freundlichen Grüßen und Glückauf

Im Auftrag:

  
(Baginski)

Hauptsitz:  
Seibertzstr. 1, 59821 Arnsberg

Telefon: 02931 82-0

poststelle@bra.nrw.de  
www.bra.nrw.de

Servicezeiten:  
Mo-Do 08:30 – 12:00 Uhr  
13:30 – 16:00 Uhr  
Fr 08:30 – 14:00 Uhr

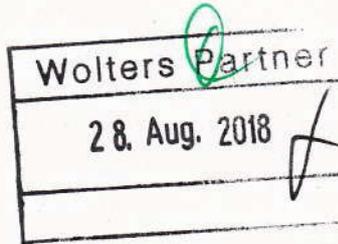
Landeskasse Düsseldorf bei  
der Helaba:  
IBAN:  
DE27 3005 0000 0004 0080 17  
BIC: WELADED

Umsatzsteuer ID:  
DE123878675



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

WoltersPartner  
Architekten & Stadtplaner GmbH  
Daruper Str. 15  
48653 Coesfeld



24. August 2018

Seite 1 von 1

Aktenzeichen:

52.00.12-003/2018.0021

Auskunft erteilt:

Herr Ulrich Hahn  
Frau Koenigsmann

Durchwahl:

+49 (0)251 411-5636 / 5646

Telefax:

+49 (0)251 411-81557

Raum: N 4017 / N 4018

E-Mail:

ulrich.hahn  
@brms.nrw.de

**Stadt Coesfeld**

**- VBP Nr. 139 "Solarpark ehem. Kalksandsteinwerk"**

**- 68. FNP Änderung**

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
gem. § 4 (2) BauGB

Ihr Schreiben vom 22.08.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,

bezugnehmend auf Ihr o. a. Schreiben teilen wir Ihnen mit, dass aus  
Sicht des Dezernates 52 gegen das o. a. Vorhaben keine Bedenken  
bestehen.

Es wird darauf hingewiesen, dass die zuständige Bodenschutzbehörde  
die Untere Bodenschutzbehörde des Kreises Coesfeld ist.

Bitte alle Bauleitplanungen, sollten Sie per E-Mail versandt werden, nur  
noch an das Dezernatspostfach [dez52@brms.nrw.de](mailto:dez52@brms.nrw.de) senden.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

R. Koenigsmann

Dienstgebäude und  
Lieferanschrift:

Albrecht-Thaer-Str. 9  
48147 Münster  
Telefon: +49 (0)251 411-0  
Telefax: +49 (0)251 411-2525  
Poststelle@brms.nrw.de  
[www.brms.nrw.de](http://www.brms.nrw.de)

Öffentliche Verkehrsmittel:

Vom Hbf Buslinie 17  
Haltestelle Bezirksregierung II  
(Albrecht-Thaer-Str.)

Mit der DB Richtung  
Gronau oder Rheine  
bis Haltepunkt „Zentrum Nord“

Bürgertelefon:

+49 (0)251 411 – 4444

Grünes Umweltschutztelefon:

+49 (0)251 411 – 3300

Konto der Landeskasse:

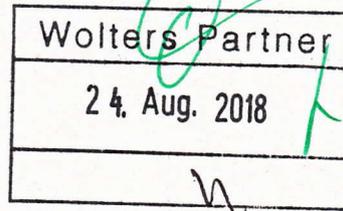
Landesbank Hessen-  
Thüringen (Helaba)  
IBAN : DE24 3005 0000 0000  
0618 20

BIC: WELADEDXXX

Gläubiger-ID

DE59ZZZ00000094452





Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

WoltersPartner  
Architekten & Stadtplaner GmbH  
Daruper Str. 15  
48639 Coesfeld

22. August 2018

Seite 1 von 1

Aktenzeichen:

54.13.03-206/2018.0028

Auskunft erteilt:

Ulrich Wehling

Durchwahl:

+49 (0)251 411-5751

Telefax:

+49 (0)251 411-2525

Raum: R-104

E-Mail:

dez54

@brms.nrw.de

**Stadt Coesfeld**

- **VBP Nr. 139 „Solarpark ehem. Kalksandsteinwerk“**
- **68. Änderung des Flächennutzungsplanes**

Verfahren gem. § 4 (2) BauGB

Ihr Schreiben vom 22.08.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir verweisen auf unsere Stellungnahme vom 01.03.2018.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Ulrich Wehling

Dienstgebäude und  
Lieferanschrift:

Nevinghoff 22  
48147 Münster

Telefon: +49 (0)251 411-0

Telefax: +49 (0)251 411-2525

Poststelle@brms.nrw.de

www.brms.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:

Vom Hbf Buslinie 17  
Bis Haltestelle „Stadtspark  
Wienburg“

Mit der DB Richtung  
Gronau oder Rheine  
bis Haltepunkt „Zentrum Nord“

Bürgertelefon:

+49 (0)251 411 – 4444

Grünes Umweltschutztelefon:

+49 (0)251 411 – 3300

Konto der Landeskasse:

Landesbank Hessen-  
Thüringen (Helaba)

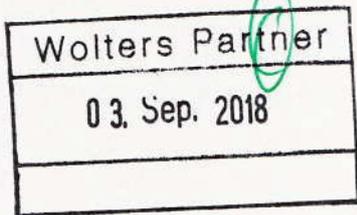
IBAN : DE24 3005 0000 0000  
0618 20

BIC: WELADEDXXX

Gläubiger-ID

DE59ZZZ00000094452





Bezirksregierung Münster



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Architekten Wolters & Partner  
z. H. Herrn Lang  
Postfach 1945  
48639 Coesfeld

30. August 2018

Seite 1 von 1

Aktenzeichen:

26.01

Auskunft erteilt:

Herr Steiner

Durchwahl:

+49 (0)251 411-1448

Telefax:

+49 (0)251 411-81448

Raum: 204

E-Mail:

andreas.steiner  
@brms.nrw.de

**Stellungnahme als Träger öffentlicher Belange;**

Stadt Coesfeld, VBP Nr. 139 "Solarpark Kalksandsteinwerk" und 68.

FNP- Änderung

Ihr Schreiben vom 22.08.2018

Dienstgebäude und  
Lieferanschrift:

48143 Münster  
Telefon: +49 (0)251 411-0  
Telefax: +49 (0)251 411-2525  
Poststelle@brms.nrw.de  
www.brms.nrw.de

Sehr geehrte Damen und Herren, sehr geehrter Herr Lang,

unter Bezugnahme auf Ihr o. a. Schreiben teile ich Ihnen mit, dass aus luftrechtlicher Sicht gegen die geplanten Maßnahmen keine Bedenken vorgetragen werden.

ÖPNV - Haltestellen:

Domplatz: Linien 1, 2, 4, 9,  
10, 11, 12, 13, 14, 22  
Bezirksregierung II:  
(Albrecht-Thaer-Str. 9)  
Linie 17

Die Unterlagen habe ich wieder beigefügt.

Bürgertelefon:

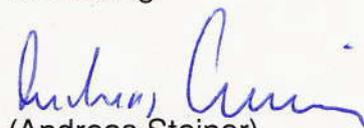
+49 (0)251 411 - 4444

Grünes Umweltschutztelefon:

+49 (0)251 411 - 3300

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

  
(Andreas Steiner)

Konto der Landeskasse:

Landesbank Hessen-  
Thüringen (Helaba)

IBAN : DE59 3005 0000 0001  
6835 15

BIC: WELADEDXXX

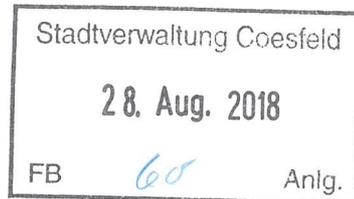
Gläubiger-ID

DE59ZZZ00000094452



IHK Nord Westfalen | Postfach 4024 | 48022 Münster

Stadt Coesfeld  
Amt 61  
Postfach 18 43  
48638 Coesfeld



Industrie- und Handelskammer  
Nord Westfalen

Sentmaringer Weg 61  
48151 Münster  
[www.ihk-nordwestfalen.de](http://www.ihk-nordwestfalen.de)

Ansprechpartner:  
Ulf Horstmann

Telefon 0251 707-240  
Telefax 0251 707-8240  
[horstmann@ihk-nordwestfalen.de](mailto:horstmann@ihk-nordwestfalen.de)

24. August 2018

hst/pl

**VBP Nr. 139 Solarpark ehem. Kalksandsteinwerk**

Ihr Zeichen WoltersPartner, Ihr Schreiben vom 22.08.2018, Unser Zeichen: 114834  
hier: Verfahren gem. 4 (2) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu dem vorgenannten Vorhaben- und Erschließungsplan, wie er uns mit Ihrem Schreiben  
vom 22.08.2018 übersandt wurde, werden von uns weder Anregungen noch Bedenken  
vorgebracht.

Freundliche Grüße



Ulf Horstmann

HWK Münster Bismarckallee 1 48151 Münster

WoltersPartner  
Architekten & Stadtplaner GmbH  
Postfach 19 45  
48639 Coesfeld

Unser Zeichen (bitte angeben):

B3.3 Hj/Lem

Datum:

31.08.2018

Ihre Fragen beantwortet:

Norbert Hejna  
Telefon 0251 5203-121  
Telefax 0251 5203-235  
norbert.hejna@  
hwk-muenster.de  
Zimmer: 221

Ihr Schreiben vom 22.08.2018

**Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 139  
„Solarpark ehem. Kalksandsteinwerk“ der Stadt Coesfeld**

Sehr geehrte Damen und Herren,

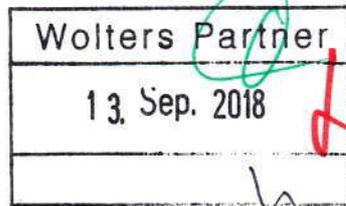
im Rahmen unserer Beteiligung an der Aufstellung sowie öffentlichen  
Auslegung des o. g. Planentwurfs tragen wir gemäß §§ 4 (2) und 3 (2)  
BauGB keine Anregungen vor.

Freundliche Grüße

Handwerkskammer Münster

im Auftrag

Dipl.-Ingenieur Norbert Hejna  
Technischer Unternehmensberater - Standortberater  
Geschäftsbereich WirtschaftsförderungHandwerkskammer Münster  
Bismarckallee 1  
48151 Münster  
Telefon 0251 5203-0  
Telefax 0251 5203-106  
info@hwk-muenster.de  
www.hwk-muenster.dePostanschrift:  
Handwerkskammer Münster  
Postfach 3480  
48019 MünsterSie erreichen uns:  
Mo – Do 08:00-17:00 Uhr  
Fr 08:00-14:00 Uhr  
zudem nach VereinbarungBankverbindung:  
Sparkasse Münsterland Ost  
BLZ 400 501 50  
Konto 25 092 826Vereinigte Volksbank Münster eG  
BLZ 401 600 50  
Konto 400 607 100



Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen  
**Regionalniederlassung Münsterland**  
Postfach 1641 · 48636 Coesfeld

**Büro WoltersPartner GmbH**  
Postfach 1945  
48639 Coesfeld

**Regionalniederlassung Münsterland**

Kontakt: Frank Steinbuß  
Telefon: 02541/742-132  
Fax: 02541/742-271  
E-Mail: frank.steinbuss@strassen.nrw.de  
Zeichen: 2030/4402/1.13.03.07-Coe-Nr.58  
(Bei Antworten bitte angeben.)  
Datum: 30.08.2018

**68. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Coesfeld sowie Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 139 „Solarpark ehemaliges Kalksandsteinwerk“ in Coesfeld**

**Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (2) BauGB**

**Ihr Schreiben vom 22.08.2018 per E-Mail (Plan3.hs-coe@strassen.nrw.de)**

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die vorgenannte Bauleitplanung werden vom Landesbetrieb Straßen NRW - Regionalniederlassung Münsterland – keine Anregungen oder Bedenken vorgetragen.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag



Frank Steinbuß

**Von:** ZentralePlanungND ZentralePlanungND@unitymedia.de  
**Betreff:** AW: Beteiligung der Träger öffentlicher Belange an der Bauleitplanung der Stadt Coesfeld  
**Datum:** 11. September 2018 um 13:14  
**An:** Karin Wilhelm karin.wilhelm@wolterspartner.de

Z

Sehr geehrte Frau Wilhelm,

zum o. a. Bauvorhaben haben wir bereits mit Schreiben vom 09.03.2018 Stellung genommen.

Diese Stellungnahme gilt unverändert weiter.

Herzliche Grüße

Zentrale Planung  
Access Network Deployment



[www.unitymedia.de](http://www.unitymedia.de)

**Unitymedia NRW GmbH | Postfach 10 20 28 | 34020 Kassel**

Handelsregister: Amtsgericht Köln, HRB 55984

Geschäftsführung: Winfried Rapp (Vorsitzender) | Gudrun Scharler | Martin Czermin | Thomas Funke | Christian Hindennach

**Bitte prüfen Sie der Umwelt zuliebe, ob der Ausdruck dieser Mail erforderlich ist.**

---

**Von:** Karin Wilhelm [mailto:karin.wilhelm@wolterspartner.de]

**Gesendet:** Mittwoch, 22. August 2018 08:11

**An:** dez52@brms.nrw.de; dez53@brms.nrw.de; dez54@brms.nrw.de; dez26@brms.nrw.de; martina.stoehler@kreis-coesfeld.de; bauleit@ihk-nordwestfalen.de; pia.lemberg@hwk-muenster.de; plan3.hs-coe@strassen.nrw.de; ZentralePlanungND; a.winschel@telekom.de; b.buening@stadtwerke-coesfeld.de; sabine.tiemann@lwl.org; fernleitungsauskunft@evonik.com; Lb.Naturschutz@t-online.de; Berning, Rudolph; Richard.Schulze-Holthausen@coesfeld.de; Uwe Dickmanns; theo.reckert@coesfeld.de; coesfeld@lwk.nrw.de; dagmar.bix@brms.nrw.de; Baumgart, Martin; stadtentwicklung@duelmen.de; info@reken.de; WISSMANN@gescher.de; fremdplanung@pledoc.de; leitungsauskunft@thyssengas.com; Rolf.Hackling@coesfeld.de; posteingang-netzplanung-muenster@rwe.com; poststelle@bnetza.de; posteingang-netzplanung-muenster@westnetz.de; Richtfunk.Auskunft@vodafone.com; doreen.langer@telefonica.com; markus.wirth@bra.nrw.de; reception.a@ericsson.com

**Cc:** Frank.Koenning@coesfeld.de; hubertus.brueggemann@coesfeld.de; jschulzep@web.de

**Betreff:** Beteiligung der Träger öffentlicher Belange an der Bauleitplanung der Stadt Coesfeld

Sehr geehrte Damen und Herren,

als Anlage übersende ich das Schreiben für die öffentliche Auslegung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB der

Stadt Coesfeld

Von: **Wolters Partner** info@wolterspartner.de  
Betreff: Fwd: Anfrage nicht betroffen! - Solarkpark ehem. Kalksandsteinwerk  
Datum: 24. August 2018 um 09:58  
An: Karin Wilhelm karin.wilhelm@wolterspartner.de

WP

Anfang der weitergeleiteten Nachricht:

Von: "Woermer, Franz-Rudolf" <franz-rudolf.woermer@evonik.com>  
Betreff: **Anfrage nicht betroffen! - Solarkpark ehem. Kalksandsteinwerk**  
Datum: 24. August 2018 um 09:04:07 MESZ  
An: "[info@wolterspartner.de](mailto:info@wolterspartner.de)" <[info@wolterspartner.de](mailto:info@wolterspartner.de)>

Anfrage nicht betroffen! - Stadt Coesfeld VBP Nr. 139 „Solarkpark ehem. Kalksandsteinwerk“, 68. FNP Änderung

**AUSKUNFTSANFRAGE VOM 22.08.2018; Fernleitungen nicht betroffen**

Sehr geehrte Damen und Herren,

an den in Ihrer Anfrage bezeichneten Stellen verlaufen keine der durch uns betreuten Fernleitungen.

Unser Betreuungsbereich umfasst die Fernleitungen folgender Eigentümer / Betreiber:

ARG mbH & Co. KG  
AIR LIQUIDE Deutschland GmbH (teilweise)  
BASF SE (nur Propylenfernleitung LU-KA und Ethylenfernleitung KE-LU)  
Covestro AG (nur CO-Pipeline)  
EPS Ethylen-Pipelines Süd GmbH & Co. KG  
INEOS Solvents Germany GmbH  
K+S KALI GmbH (teilweise)  
OXEA Infrastructure GmbH & Co. KG  
PRG Propylenpipelines Ruhr GmbH & Co. KG  
TanQuid GmbH & Co. KG (teilweise)  
Westgas GmbH  
Evonik Technology & Infrastructure GmbH

Bei Änderung Ihrer Planung bitten wir um erneute Anfrage.

gez. Droste                      gez. Wacker

Dieses Dokument ist ohne Unterschrift gültig.

**Bitte beachten Sie, dass Sie uns auch über das kostenfreie BIL-Portal für Leitungsauskünfte erreichen:**

**<https://portal.bil-leitungsauskunft.de/login>**

Mit freundlichen Grüßen

**Fernleitungsauskunft**

Logistics - Pipelines

Telefax +49 2365 49-4177

[fernleitungsauskunft@evonik.com](mailto:fernleitungsauskunft@evonik.com)

**Evonik Technology & Infrastructure GmbH**

Gebäude Elbestraße 7

Paul-Baumann-Straße 1 / PB 44

45772 Marl

[www.evonik.de](http://www.evonik.de)

## PIPELINES



Aufsichtsrat  
Thomas Wessel, Vorsitzender  
Geschäftsführung  
Gregor Hetzke, Vorsitzender  
Dr. Clemens Herberg,  
Stefan Behrens

Sitz der Gesellschaft ist Essen  
Registergericht  
Amtsgericht Essen  
Handelsregister B 25884

Diese E-Mail samt Anlagen ist vertraulich und nur für den genannten Empfänger bestimmt. Sollten Sie diese E-Mail-Nachricht versehentlich erhalten haben, so unterrichten Sie bitte hierüber den Absender und löschen Sie bitte endgültig alle erhaltenen Informationen. Sie sind nicht befugt, unbeabsichtigt erhaltene Informationen Dritten zu offenbaren, sie zu kopieren, weiterzuleiten oder in sonstiger Weise zu verwenden.  
B 25884

## PIPELINES



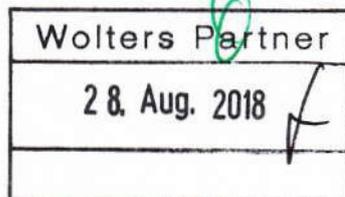
WoltersPartner  
Architekten & Stadtplaner GmbH  
Daruper Straße 15 · 48653 Coesfeld

Michael Ahn  
Markus Lampe  
Carsten Lang

Tel. (02541) 9408-0 · Fax (02541) 6088  
[info@wolterspartner.de](mailto:info@wolterspartner.de) · [www.wolterspartner.de](http://www.wolterspartner.de)

Landwirtschaftskammer NRW · Borkener Str. 25 · 48653 Coesfeld

WoltersPartner  
Architekten & Stadtplaner GmbH  
Postfach 19 45  
48639 Coesfeld



Kreisstelle

Coesfeld

Recklinghausen

Borkener Str. 25, 48653 Coesfeld  
Tel. 02541 910-0, Fax -333

Mail coesfeld@lwk.nrw.de

www.landwirtschaftskammer.de

Auskunft erteilt Herr Entrup  
Durchwahl 02541/910-329  
Fax 02541/910-333  
Mail reinhard.entrup@lwk.nrw.de  
vom 22.08.2018  
139\_Solarpark\_Kalksandsteinwerk\_u\_68\_AFP\_COE\_WoltersPartner\_II.doc  
Coesfeld 24.08.2018

**VBP Nr. 139 „Solarpark ehem. Kalksandsteinwerk“ und 68. Änderung Flächennutzungsplan hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB**

Zu den o. g. Planungen wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB folgende Stellungnahme abgegeben:

Aus landwirtschaftlicher Sicht werden zu den o. g. Planungen keine Anregungen geltend gemacht.

Im Auftrag

Entrup



Regionalforstamt Münsterland  
Albrecht-Thaer-Straße 22, 48147 Münster

Wolters Partner  
Architekten & Stadtplaner GmbH  
Daruper Straße 15  
48653 Coesfeld

Wolters Partner

18. Sep. 2018

17.09.2018  
Seite 1 von 1

Aktenzeichen  
310-11-01.023 2018\_028  
bei Antwort bitte angeben

Herr Baumgart  
Fachgebiet Hoheit  
Telefon 0251 91797-453  
Telefax 0251 91797-470

[martin.baumgart@wald-und-holz.nrw.de](mailto:martin.baumgart@wald-und-holz.nrw.de)

Stadt Coesfeld - VBP Nr. 139 "Solarpark ehem. Kalksandsteinwerk"  
sowie 68. Änderung des Flächennutzungsplanes  
Ihr Schreiben vom 22.08.2018  
Aktenzeichen:  
hier: Stellungnahme gem. § 4 Abs. 2 BauGB



Sehr geehrter Herr Lang,

gegen oben genannte Planung bestehen aus Sicht des Regionalforstamtes  
Münsterland keine Bedenken.

Freundliche Grüße

*M. Baumgart*  
i. A. Martin Baumgart

Bankverbindung  
Helaba  
Konto :4 011 912  
BLZ :300 500 00  
IBAN: DE10 3005 0000 0004  
0119 12  
BIC/SWIFT: WELA DE DD

Ust.-Id.-Nr. DE 814373933  
Steuer-Nr. 337/5914/3348

Dienstgebäude und  
Lieferanschrift:  
Regionalforstamt Münster-  
land  
Albrecht-Thaer-Straße 22  
48147 Münster  
Telefon 0251 91797-440  
Telefax 0251 91797-470  
[muensterland@wald-und-holz.nrw.de](mailto:muensterland@wald-und-holz.nrw.de)  
[www.wald-und-holz.nrw.de](http://www.wald-und-holz.nrw.de)

## Leitungsauskunft Fremdplanungsbearbeitung

Telefon 0201/36 59 - 0  
Telefax 0201/36 59 - 160  
E-Mail leitungsauskunft@pledoc.de

PLEdoc GmbH · Postfach 12 02 55 · 45312 Essen

WoltersPartner  
Architekten & Stadtplaner GmbH  
Karin Wilhelm  
Daruper Straße 15  
48653 Coesfeld

zuständig Yvonne Schemberg  
Durchwahl 0201/3659-125

Ihr Zeichen	Ihre Nachricht vom	Anfrage an	unser Zeichen	Datum
	22.08.2018	PLEdoc	<b>20180803306</b>	<b>29.08.2018</b>

### **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 139 "Solarpark ehem. Kalksandsteinwerk" sowie 68. Flächennutzungsplanänderung der Stadt Coesfeld; Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB**

**Steveve 49  
48653 Coesfeld**

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Bezug auf Ihre o.g. Maßnahme teilen wir Ihnen Nachfolgendes mit.

#### **Maßgeblich für unsere Auskunft ist der im Übersichtsplan markierte Bereich. Dort dargestellte Leitungsverläufe dienen nur zur groben Übersicht.**

**Achtung:** Eine Ausdehnung oder Erweiterung des Projektbereichs bedarf immer einer erneuten Abstimmung mit uns.

Von uns verwaltete Versorgungsanlagen der nachstehend aufgeführten Eigentümer bzw. Betreiber sind von der geplanten Maßnahme nicht betroffen:

- Open Grid Europe GmbH, Essen
- Kokereigasnetz Ruhr GmbH, Essen
- Ferngas Netzgesellschaft mbH (FGN), Netzbetrieb Nordbayern, Schwaig bei Nürnberg
- Mittel-Europäische Gasleitungsgesellschaft mbH (MEGAL), Essen
- Mittelrheinische Erdgastransportleitungsgesellschaft mbH (METG), Essen
- Nordrheinische Erdgastransportleitungsgesellschaft mbH & Co. KG (NETG), Dortmund
- Trans Europa Naturgas Pipeline GmbH (TENP), Essen
- GasLINE Telekommunikationsnetzgesellschaft deutscher Gasversorgungsunternehmen mbH & Co. KG, Straelen (*hier Solotrassen in Zuständigkeit der PLEdoc GmbH*)
- Viatel GmbH, Frankfurt

Diese Auskunft bezieht sich ausschließlich auf die Versorgungsanlagen der hier aufgelisteten Versorgungsunternehmen. Auskünfte zu Anlagen sonstiger Netzbetreiber sind bei den jeweiligen Versorgungsunternehmen bzw. Konzerngesellschaften oder Regionalcentern gesondert einzuholen.

Mit freundlichen Grüßen  
PLEdoc GmbH

-Dieses Schreiben ist ohne Unterschrift gültig-

Geschäftsführer: Kai Dargel

PLEdoc Gesellschaft für Dokumentationserstellung und -pflege mbH • Gladbecker Straße 404 • 45326 Essen  
Telefon: 0201 / 36 59-0 • Telefax 0201/ 36 59-163 • E-Mail: info@pledoc.de • Internet: www.pledoc.de  
Amtsgericht Essen - Handelsregister B 9864 • USt-IdNr. DE 170738401

Zertifiziert nach  
DIN EN ISO 9001  
Zertifikatsnummer  
SQ-9001 AU 6020



## **Anlage(n)**

Übersichtskarte © NavLog/GeoBasis-DE / BKG 2014 / geoGLIS OHG (p) by Intergraph



Legende	
	Pipeline
	Trasse GasLINE
	Trasse Viatel
	Stromkabel OGE
	Nachrichtentechnik OGE
	Korrosionsschutzanlage
	Anfrage

 100 m

(c) NavLog/GeoBasis-DE/BKG 2016/geoGLIS OHG (p) by Intergraph/HexagonSI

 Gladbecker Str. 404 45326 Essen <small>Wissen, wo es langgeht.</small>	
Vorgang:	20180803306
Erstellt:	29.08.2018
Lage:	49, Stevede, 48653, Coesfeld

**Von:** Heike Peckelhoff [heike.peckelhoff@ericsson.com](mailto:heike.peckelhoff@ericsson.com)  
**Betreff:** RE: Beteiligung der Träger öffentlicher Belange an der Bauleitplanung der Stadt Coesfeld  
**Datum:** 13. September 2018 um 10:12  
**An:** [karin.wilhelm@wolterspartner.de](mailto:karin.wilhelm@wolterspartner.de)

HP

Sehr geehrte Frau Wilhelm,

die Firma Ericsson hat in Bezug auf ihr Richtfunknetz keine Einwände gegen die von Ihnen geplante(n) Baumaßnahme(n)-.

Bitte berücksichtigen sie, dass diese Stellungnahme nur für Richtfunkverbindungen des Ericsson – Netzes gilt.

Bitte beziehen Sie, falls nicht schon geschehen, die Deutsche Telekom, in Ihre Anfrage ein. Richten Sie diese Anfrage bitte an:

Deutsche Telekom Technik GmbH

Ziegelte 2-4

95448 Bayreuth

[richtfunk-trassenauskunft-dttgmbh@telekom.de](mailto:richtfunk-trassenauskunft-dttgmbh@telekom.de)

Von weiteren Anfragen bitten wir abzusehen.

Mit freundlichen Grüßen

Heike Peckelhoff

Ericsson Services GmbH

---

**From:** Karin Wilhelm <[karin.wilhelm@wolterspartner.de](mailto:karin.wilhelm@wolterspartner.de)>

**Sent:** Wednesday, August 22, 2018 8:11 AM

**To:** [dez52@brms.nrw.de](mailto:dez52@brms.nrw.de); [dez53@brms.nrw.de](mailto:dez53@brms.nrw.de); [dez54@brms.nrw.de](mailto:dez54@brms.nrw.de); [dez26@brms.nrw.de](mailto:dez26@brms.nrw.de); [martina.stoehler@kreis-coesfeld.de](mailto:martina.stoehler@kreis-coesfeld.de); [bauleit@ihk-nordwestfalen.de](mailto:bauleit@ihk-nordwestfalen.de); [pia.lemberg@hwk-muenster.de](mailto:pia.lemberg@hwk-muenster.de); [plan3.hs-coe@strassen.nrw.de](mailto:plan3.hs-coe@strassen.nrw.de); [zentralePlanungND@unitymedia.de](mailto:zentralePlanungND@unitymedia.de); [a.winschel@telekom.de](mailto:a.winschel@telekom.de); [b.buening@stadtwerke-coesfeld.de](mailto:b.buening@stadtwerke-coesfeld.de); [sabine.tiemann@lwl.org](mailto:sabine.tiemann@lwl.org); [fernleitungsauskunft@evonik.com](mailto:fernleitungsauskunft@evonik.com); [Lb.Naturschutz@t-online.de](mailto:Lb.Naturschutz@t-online.de); Berning, Rudolph <[Rudolph.Berning@coesfeld.de](mailto:Rudolph.Berning@coesfeld.de)>; [Richard.Schulze-Holthausen@coesfeld.de](mailto:Richard.Schulze-Holthausen@coesfeld.de); Uwe Dickmanns <[uwe.dickmanns@coesfeld.de](mailto:uwe.dickmanns@coesfeld.de)>; [theo.reckert@coesfeld.de](mailto:theo.reckert@coesfeld.de); [coesfeld@lwk.nrw.de](mailto:coesfeld@lwk.nrw.de); [dagmar.bix@brms.nrw.de](mailto:dagmar.bix@brms.nrw.de); Baumgart, Martin <[martin.baumgart@wald-und-holz.nrw.de](mailto:martin.baumgart@wald-und-holz.nrw.de)>; [stadtentwicklung@duelmen.de](mailto:stadtentwicklung@duelmen.de); [info@reken.de](mailto:info@reken.de); [WISSMANN@gescher.de](mailto:WISSMANN@gescher.de); [fremdplanung@pledoc.de](mailto:fremdplanung@pledoc.de); [leitungsauskunft@thyssengas.com](mailto:leitungsauskunft@thyssengas.com); [Rolf.Hackling@coesfeld.de](mailto:Rolf.Hackling@coesfeld.de); [posteingang-netzplanung-muenster@rwe.com](mailto:posteingang-netzplanung-muenster@rwe.com); [poststelle@bnetza.de](mailto:poststelle@bnetza.de); [posteingang-netzplanung-muenster@westnetz.de](mailto:posteingang-netzplanung-muenster@westnetz.de); [Richtfunk.Auskunft@vodafone.com](mailto:Richtfunk.Auskunft@vodafone.com); [doreen.langer@telefonica.com](mailto:doreen.langer@telefonica.com); [markus.wirth@bra.nrw.de](mailto:markus.wirth@bra.nrw.de); Reception A <[reception.a@ericsson.com](mailto:reception.a@ericsson.com)>

**Cc:** [Frank.Koenning@coesfeld.de](mailto:Frank.Koenning@coesfeld.de); [hubertus.brueggemann@coesfeld.de](mailto:hubertus.brueggemann@coesfeld.de); [jschulzep@web.de](mailto:jschulzep@web.de)

**Subject:** Beteiligung der Träger öffentlicher Belange an der Bauleitplanung der Stadt Coesfeld

Sehr geehrte Damen und Herren,

als Anlage übersende ich das Schreiben für die öffentliche Auslegung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB der

Stadt Coesfeld

-

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 139 „Solarpark ehem.  
Kalksandsteinwerk“**

-

**68. Änderung Flächennutzungsplan**

Die Planunterlagen können Sie im Internet der Stadt Coesfeld einsehen.

freundliche Grüße  
i.A. Karin Wilhelm

Fon +49 (0) 2541 9408-22

WoltersPartner  
Architekten & Stadtplaner GmbH  
Daruper Straße 15 · 48653 Coesfeld

Michael Ahn  
Markus Lampe  
Carsten Lang

Tel. (02541) 9408-0 · Fax (02541) 6088  
[info@wolterspartner.de](mailto:info@wolterspartner.de) · [www.wolterspartner.de](http://www.wolterspartner.de)