

**Stadtwerke  
Coesfeld**

**Strom · Erdgas · Wasser**

Stadtwerke Coesfeld GmbH  
Dülmener Straße 80  
48653 Coesfeld

Telefon 0 25 41 / 9 29-0  
Telefax 0 25 41 / 9 29-1 00

Internet: <http://www.stadtwerke-coesfeld.de>

**E-mail:**  
[Info@stadtwerke-coesfeld.de](mailto:Info@stadtwerke-coesfeld.de)

Stadtwerke Coesfeld GmbH · Postfach 1861 · 48638 Coesfeld

Stadt Coesfeld  
Fachbereich 60  
Markt 8

Stadtverwaltung  
Coesfeld  
29. April 2004  
FB *GW* Anlg.

48653 Coesfeld

Ihr Zeichen/Datum

Unser Zeichen  
Bü/Scho

Sachbearbeiter  
Bernd Büning

Durchwahl  
929-261

Datum  
27.04.2004

#### **49. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Coesfeld**

##### **4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 78 „Otterkamp III“**

##### **1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 96 „Otterkamp V“**

##### **Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 106 „Otterkamp VI“**

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die Aufstellung bzw. Änderungen der o. g. Bebauungspläne und des Flächennutzungsplanes werden von Seiten der Stadtwerke Coesfeld GmbH grundsätzlich keine Bedenken erhoben.

Im Bereich der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 78 Otterkamp III, muss die 10 kV Kabeltrasse vom Schalthaus Süd zum Gewerbegebiet (Anlage Plan 1) mit einem Geh-, Fahr- und Leitungsrecht gesichert werden. Ebenso sind bei der Aufgabe des Wendehammers Erlenweg bei von Bronk/Bücker, die vorhandene Wasserleitung und das Steuerkabel (Anlage Plan 1+2) zu sichern.

Bei der Verbindung Erlenweg zum Letter Bülden verläuft das vorhandene Niederspannungskabel zur Versorgung Letter Berg 2 und 2a (Anlage Plan 4) in der Trasse der geplanten Straßenführung. Das Kabel ist vor dem Straßenausbau umzulegen.

Die unter Punkt 4 des Flächennutzungsplanes und unter Punkt 6 der Bebauungspläne aufgeführten Löschwassermengen sind aus dem der Stadt Coesfeld vorliegendem Löschwasserplan entnommen. Insofern verweisen wir auf das zugehörige Schreiben an die Stadt Coesfeld vom 10.12.1996. Ergänzend hierzu merken wir an, dass sich die Verhältnisse im Trinkwassernetz durch eine Reihe von Maßnahmen, die auch durch

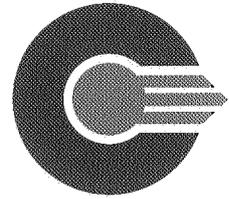


**EMAS**  
GEPÜFTES  
UMWELTMANAGEMENT  
Reg.-Nr.: D-156-00034



Geschäftsführer:  
Direktor Hans-Werner Hadick

Handelsregister:  
Amtsgericht Coesfeld HRB 1488  
USt.-IdNr.: DE 124468709



Seite 2 zum Schreiben an Stadt Coesfeld Fachbereich 60 vom 28.04.2004

**Stadtwerke  
Coesfeld**

**Strom · Erdgas · Wasser**

Stadtwerke Coesfeld GmbH  
Dülmener Straße 80  
48653 Coesfeld

Telefon 0 25 41 / 9 29-0  
Telefax 0 25 41 / 9 29-1 00

außerhalb unseres Unternehmens liegende Umstände bedingt sein können, ändern können. Wir übernehmen als Betreiber der technischen Anlagen der Trinkwasserversorgung keine Gewähr für eine störungsfreie Löschwasserversorgung.

Bezüglich der Versorgung des Gebietes mit Gas, Wasser und Strom ist eine frühzeitige Abstimmung zwischen den Gewerbebetreibern und den Stadtwerken erforderlich, damit das Versorgungsnetz entsprechend des Energie und Wasserbedarfs ausgebaut werden kann.

Mit freundlichen Grüßen  
STADTWERKE COESFELD GmbH

i. V.

Hubert Meinker

i. V.

Andreas Böhmer

Anlagen



**EMAS**  
GEPRÜFTES  
UMWELTMANAGEMENT  
Reg.-Nr.: D-156-00034



Geschäftsführer:  
Direktor Hans-Werner Hadick

Handelsregister:  
Amtsgericht Coesfeld HRB 1488  
USt.-IdNr.: DE 124468709