



DIN EN ISO 9001: 2000/ DIN EN ISO 14001: 2005
Zertifikat Nr. 71 150 F 001

Wald und Holz.NRW.

Landesbetrieb Wald und Holz Nordrhein-Westfalen

Forstamt Münster

Sauerländer Weg 7, 48145 Münster

Tel.: 0251/60864-0

Fax: 0251/60864-85

Email:

fa-muenster@wald-und-holz.nrw.de

Web:

wald-und-holz.nrw.de

Dezernat:

Hoheit

Bearbeiter/in:

Herr Benze

Durchwahl:

02590/915947

Mobil:

0171/587 28 65

Az:

25-05-28.02Be-Patz
58ÄFLNPLCOE2
25-05-28.03BBPL

Datum:

26.02.2007

Landesbetrieb Wald und Holz NRW,
Forstamt Münster, Sauerländer Weg 7,
48145 Münster

Stadtverwaltung
Coesfeld

27. Feb. 2007

FB 60 Anlg.

Stadt Coesfeld

Der Bürgermeister

Herrn Richter

60-Planen, Bauordnung und Verkehrs-

Markt 8

48653 Coesfeld

58. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Coesfeld

Meine Stellungnahme vom 12.10.2006

Bebauungsplan Nr. 114 „Rebrügge“

Meine Stellungnahme vom 25.08.2006

Ihre in meiner Stellungnahme zum Bebauungsplan „Rebrügge“ geäußerten Bedenken wurden inzwischen durch die Gestellung einer Ersatzfläche ausgeräumt. Bepflanzt werden soll die Fläche Gemarkung Coesfeld-Kirchspiel, Flur 41, Flurstück 12 teilweise in Größe von 10.000 m².

Der Hinweis in meiner Stellungnahme zur 58. Änderung des Flächennutzungsplanes erfolgt aus zwei Gründen:

1. In meiner Stellungnahme vom 07.08.2006 zum Flächennutzungsplan waren detaillierte Ausführungen getroffen worden. Dieser Punkt musste entsprechend abgeschlossen werden.
2. Die Planungen zur Ersatzfläche dauerten über den 12.10.2006 hinaus. Insofern konnte eine Erledigung der Bedenken aus dem Flächennutzungsplan am 12.10.2006 noch nicht bestätigt werden.

Ich hoffe Ihnen mit den Angaben weitergeholfen zu haben.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

gez. Benze

F. d. R. d. A.

Im Auftrag


(Silvia Patzner)

Landesbetrieb Wald und Holz NRW

West LB Düsseldorf

BLZ 300 500 00

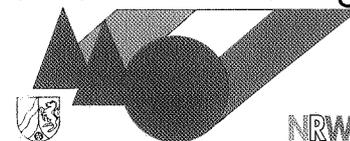
Konto-Nr. 401 1912

IBAN: DE 10 3005 0000 0004 0119 12, BIC/SWIFT: WELA DE DD

Ust.-Id.-Nr. DE 814373933

Steuer-Nr. 337/5914/3348

Landesforstverwaltung



NRW.



DIN EN ISO 9001: 2000/ DIN EN ISO 14001: 2005
Zertifikat Nr. 71 150 F 001

Wald und Holz.NRW.

Landesbetrieb Wald und Holz Nordrhein-Westfalen
Forstamt Münster

Landesbetrieb Wald und Holz NRW,
Forstamt Münster, Sauerländer Weg 7,
48145 Münster

Sauerländer Weg 7, 48145 Münster

Stadt Coesfeld
Der Bürgermeister
-60-Planung, Bauordnung, Verkehr-
Postfach 18 43
48638 Coesfeld

Stadtverwaltung
Coesfeld
13. Okt. 2006
FB Anlg.

Tel.: 0251/60864-0 Fax: 0251/60864-85

Email: fa-muenster@wald-und-holz.nrw.de

Web: wald-und-holz.nrw.de

Dezernat:

Bearbeiter/in: Herr Benze

Durchwahl:

Mobil. 0171 5872865

Az: 25-05-28.02Be-Hö

58ÄFLNPLCOE1

25-05-28.03

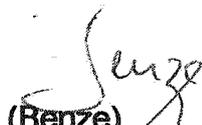
Datum: 12.10.2006

58. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 82 „Heerdmer Esch“ -Beteiligung der Öffentlichkeit und Behördenbeteiligung- Meine Stellungnahme vom 07.08.2006

Die Bedenken bezüglich der Waldflächendarstellung im nord-westlichen Bebauungsplanbereich sind berücksichtigt worden. Daher kann dem Bebauungsplan in dieser Form forstbehördlicherseits zugestimmt werden.

Die in selbiger Stellungnahme vorgetragene Bedenken zum Flächennutzungsplan Teil B (B-Planbereich Nr. 114 „Rebrügge“) werden im Zusammenhang mit dem Bebauungsplan Rebrügge weiter verfolgt.

Im Auftrag


(Benze)
Forstoberinspektor

Landesbetrieb Wald und Holz NRW

West LB Düsseldorf

BLZ 300 500 00

Konto-Nr. 401 1912

IBAN: DE10 3005 0000 0004 0119 12, BIC/SWIFT: WELA DE 33

Ust.-Id.-Nr. DE 814373933

Steuer-Nr. 337/5914/3348

Landesforstverwaltung




DIN EN ISO 9001: 2000/ DIN EN ISO 14001: 1996
Zertifikat Nr. 71 150 F 001

Landesbetrieb Wald und Holz NRW,
Forstamt Münster, Sauerländer Weg 7,
48145 Münster

Stadt Coesfeld
Der Bürgermeister
60 – Planung, Bauordnung, Verkehr
Markt 8
48653 Coesfeld

Wald und Holz.NRW.

Landesbetrieb Wald und Holz Nordrhein-Westfalen

Forstamt Münster

Sauerländer Weg 7, 48145 Münster

Tel.: 0251/60864-0

Fax: 0251/60864-85

Email: fa-muenster@wald-und-holz.nrw.de

Web: wald-und-holz.nrw.de

Dezernat: 2

Bearbeiter/in: Herr Benze

Durchwahl:

Mobil:

Az: 25-05-28.03 Be / BBPL 114 Rebrügge3

Datum: 23.08.06

Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 114 „Rebrügge“ Meine Stellungnahme vom 27.07.2006

Zwischenzeitlich konnte die Größe der Umwandlungsfläche mit Herrn Miosga und Herrn Richter besprochen und geklärt werden. Sie wird, im Anhalt an den Umwandlungsantrag der Fa. Thies vom , der zur Aufforstung dieser Fläche führte, einvernehmlich mit 5000 m² festgelegt. Somit ist eine Ersatzaufforstung in Größe von 10.000 m² zu erbringen. Derzeit sind mir keine Gründe bekannt, die gegen die geplante Ackerfläche (Nähe Bischofs Mühle) sprechen.

Die Planung der Aufforstung ist mit dem zuständigen Forstbetriebsbeamten Herrn Kleining (0171-5872866) zu planen und abzustimmen.

i.A.

Benze

Bedenken somit ausgeräumt!
23/8/06

PS: Die Stellungnahme wurde Herrn M. Richter wegen Dringlichkeit vorab per Mail zugesandt.

Landesbetrieb Wald und Holz NRW

WestLB Düsseldorf

BLZ 300 500 00

Konto-Nr. 401 1912

IBAN: DE10 3005 0000 0004 0119 12, BIC/SWIFT: WELA DE 33

Ust.-Id.-Nr. DE 814373933

Steuer-Nr. 337/5914/3348

☞ Herr Thunne 31/7/06

Fax 98 1231



DIN EN ISO 9001: 2000/ DIN EN ISO 14001: 1996
Zertifikat Nr. 71 150 F 001

Landesbetrieb Wald und Holz NRW,
Forstamt Münster, Sauerländer Weg 7,
48145 Münster

Stadt Coesfeld

Der Bürgermeister

60- Planung, Bauprdnung, Verkehr

Markt 8

48653 Coesfeld

Stadtverwaltung
Coesfeld

31. Juli 2006

FB 60 Anlg.

Wald und Holz.NRW.

Landesbetrieb Wald und Holz Nordrhein-Westfalen
Forstamt Münster

Sauerländer Weg 7, 48145 Münster

Tel.: 0251/60864-0

Fax: 0251/60864-85

Email: fa-muenster@wald-und-holz.nrw.de

Web: wald-und-holz.nrw.de

Dezernat:

Bearbeiter/in: Herr Benze

Durchwahl:

Mobil:

Az: 25-05-28.03Be-Fro
BBPL114Rebrügae2

Datum: 27.07.2006

Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 114 „Rebrügge“
Ihr Schreiben vom 18.07.2006
Unser Schreiben vom 12.06.2006
Telefonat mit Herrn Richter am heutigen Tage

Nach Durchsicht des Landschaftspflegerischen Begleitplanes und des Umweltberichtes ist festzuhalten, dass die kleine Waldfläche an der Borkener Straße zum wesentlichen Teil umgewandelt werden soll. Dabei ist seitens der Stadt ein Verhältnis Umwandlung : Ersatz von **1:2** geplant. Als Ersatzfläche/Erstaufforstungsfläche wird ein Grundstück in Größe von ca. 10.000qm im Osten der Stadt Coesfeld (Nähe Bischofs Mühle) in der Gemarkung Coesfeld-Kirchspiel, Flur 41, Flurstück 9 genannt.

Nach meinen digitalen Abmessungen ist die Größe des Waldstückes an der Borkener Straße ca. 5.200qm – 5.300qm. Beim geplanten Eingriff entsteht ein erheblicher Flächen- und Funktionsverlust der Fläche. Die verbleibende Restfläche beträgt ca. 1.800qm. Da die Restfläche planungstechnisch immer wieder problematisch sein wird und eine Beeinträchtigung in der Bauphase nicht auszuschließen ist, schlage ich eine Kompensation der Gesamtfläche vor und eine komplette Entwidmung der Restfläche. Das Ersatzverhältnis 1:2 wird akzeptiert. Vorbehaltlich einer standörtlichen Prüfung kann die vorgeschlagene Ersatzfläche möglicherweise akzeptiert werden. Da auf Seite 16, Punkt 6.1.2.1.1 Forstwirtschaftliche Bilanz und der Fortsetzung auf Seite 17 des Landschaftspflegerischen Begleitplanes unterschiedliche Quadratmetersummen genannt werden, schlage ich in Abstimmung mit Herrn Richter eine Detailabstimmung der Flächengröße und auch des Ersatzstandortes nach der Rückkehr des Herrn Meoska aus dem Urlaub vor. Bezüglich der standörtlichen Eignung der Ersatzfläche und auch der Ausgangsflächengröße der Umwandlungsfläche bleibt diese Stellungnahme daher bis zur endgültigen Klärung vorläufig.

Im Auftrag


(Benze)

Landesbetrieb Wald und Holz NRW

WestLB Düsseldorf

BLZ 300 500 00

Konto-Nr. 401 1912

IBAN: DE10 3005 0000 0004 0119 12, BIC/SWIFT: WELA DE DD

Ust.-Id.-Nr. DE 814373933

Steuer-Nr. 337/5914/3348

Landesforstverwaltung

