

Niederschrift über die 2. Sitzung des Rates der Stadt Coesfeld am 17.12.2009, 17:00 Uhr, Großer Sitzungssaal, Rathaus, Markt 8, 48653 Coesfeld

Anwesenheitsverzeichnis

		Bemerkung
Vorsitz		
Herr Bürgermeister Heinz Öhmann	Bürgermeister	
Ratsmitglieder		
Frau Charlotte Ahrendt-Prinz	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN	
Frau Annette Bischoff	Pro Coesfeld	
Herr Richard Bolwerk	CDU	
Frau Elisabeth Borgert	FDP	
Herr Thomas Bücking	CDU	
Herr Hans-Theo Büker	Pro Coesfeld	
Frau Nicole Dicke	Pro Coesfeld	
Herr Rudolf Entrup	CDU	
Herr Norbert Frieling	CDU	
Herr Heribert Funke	CDU	
Frau Margret Goß	CDU	
Herr Norbert Hagemann	CDU	
Herr Günter Hallay	Pro Coesfeld	
Herr Bernhard Haveresch	CDU	
Herr Uwe Hesse	Pro Coesfeld	
Herr Ludger Kämmerling	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN	
Herr Bernhard Kestermann	CDU	
Herr Uwe Kombrink	CDU	
Herr Wilhelm Korth	CDU	
Herr Heinz Kramer	Pro Coesfeld	
Herr Wolfgang Kraska	FDP	
Herr Friedhelm Löbbert	Pro Coesfeld	
Herr Christoph Micke	CDU	
Herr Ralf Nielsen	SPD	abwesend von 18.30 bis 18.37 Uhr, TOP 14 ö. S.
Frau Rosemarie Niemeier	CDU	
Herr Dr. Thomas Pago	Pro Coesfeld	
Herr Hermann-Josef Peters	Pro Coesfeld	
Frau Irmgard Potthoff	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN	
Herr Bernd Rengshausen	CDU	
Herr Klaus Schneider	Aktiv für Coesfeld	
Herr Horst Schürhoff	SPD	

Herr Dietmar Senger	FDP	
Herr Thomas Stallmeyer	SPD	
Herr Gerrit Tranel	CDU	
Frau Martina Vennes	Pro Coesfeld	
Herr Hermann-Josef Vogt	SPD	
Frau Inge Walfort	SPD	
Herr Lutz Wedhorn	CDU	
Verwaltung		
Herr Thomas Backes	I. Beigeordneter	
Herr Dr. Thomas Robers	Beigeordneter	
Herr Manfred Schlickmann	FBL 20	
Frau Dorothee Heitz	FB 10	

Schriftführung: Frau Dorothee Heitz

Herr Bürgermeister Heinz Öhmann eröffnet um 17:00 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit der Versammlung fest.

Die Sitzung endet um 18:40 Uhr.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1. Bestellung des Schriftführers
Vorlage: 356/2009
2. Mitteilungen des Bürgermeisters
3. Antrag der Fraktion Pro Coesfeld auf Einrichtung eines Senioren- und Behindertenbeirates
Vorlage: 343/2009
4. Antrag der Fraktion Pro Coesfeld bzgl. der strategischen Haushaltsentwicklung und -steuerung
Vorlage: 348/2009
5. Antrag der Fraktion Pro Coesfeld bzgl. Nutzung der Bürgerhalle
Vorlage: 349/2009
6. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen: Verhandlungen zum Kauf des Bahnhofsgebäudes
Vorlage: 318/2009
7. Antrag des Ratsmitgliedes Klaus Schneider bzgl. der Einrichtung einer Europaschule in Coesfeld
Vorlage: 298/2009
8. Satzung für das Jugendamt der Stadt Coesfeld
Vorlage: 228/2009
9. Feststellung der Gültigkeit der Kommunalwahl vom 30.08.2009
Vorlage: 345/2009
10. Änderung der Abfallgebührensatzung sowie Kalkulation der Abfallgebühren für das Jahr 2010
Vorlage: 242/2009
11. Änderung der Straßenreinigungs- und Gebührensatzung sowie Kalkulation der Straßenreinigungsgebühren und der Winterdienstgebühren für das Jahr 2010
Vorlage: 243/2009
12. Änderung der Wasserverbandsgebührensatzung sowie Berechnung der Wasserverbandsgebühren 2009
Vorlage: 244/2009
13. Satzungsänderung sowie Gebührenkalkulation 2010 im Abwasserbereich
Vorlage: 331/2009
14. Haushalt 2010
Vorlage: 346/2009

15. Sonderhaushaltsplan der Stiftung Vikarie Meiners, Coesfeld, für das Haushaltsjahr 2010
Vorlage: 347/2009
16. Beteiligungsbericht für das Jahr 2008
Vorlage: 337/2009
17. Aufnahme der Sparkasse Westmünsterland als Gesellschafterin der REGIONALE 2016 -
Agentur GmbH/ Änderung des Gesellschaftsvertrages
Vorlage: 336/2009
18. Bebauungsplan Nr. 70 "Overhagenweg I" / 4. Änderung
-Abwägung und Beschlussfassung über eingegangene Anregungen
-Satzungsbeschluss
-Beschluss der Begründung
Vorlage: 319/2009
19. Bebauungsplan Nr. 92 "Gewerbegebiet Südwest II" / 1. Änderung
-Abwägung und Beschlussfassung über eingegangene Anregungen
-Naturschutzrechtliche Eingriffsregelung
-Satzungsbeschluss
-Beschluss der Begründung
Vorlage: 320/2009
20. Immissionsbetrachtung nach BWK-Merkblatt 3 für die geschlossenen Siedlungsgebiete
des Uhlandsbaches und des Bühlbaches im Ortsteil Lette
Vorlage: 323/2009
21. Wirtschaftsplan des Abwasserwerkes für das Jahr 2010
Vorlage: 330/2009
22. Benennung von Ausschussmitgliedern zu Wasser- und Bodenverbänden
Vorlage: 287/2009
23. Wettbewerb "Emissionsfreie Mobilität in Kommunen": 2. Wettbewerb im Rahmen des
Zero-Emission-Mobility (ZEM) Projektes
Vorlage: 301/2009
24. Konversion Freiherr-vom-Stein-Kaserne; Anpassung des Stadtumbaugebietes nach §
171b BauGB
Vorlage: 354/2009
25. Anfragen

Nicht öffentliche Sitzung

1. Mitteilungen des Bürgermeisters
2. Verlängerung Erbbaurecht
Vorlage: 233/2009
3. Stellplätze - BHD - Seniorenwohnanlage in Lette
Vorlage: 217/2009
4. Industrie- und Gewerbe - Park Flamschen - Grundsatzbeschluss
Vorlage: 312/2009

- 4.1. Industrie- und Gewerbe - Park Flamschen - Grundsatzbeschluss
Vorlage: 312/2009/1
5. Verkauf einer Grünfläche im Dreischkamp
Vorlage: 285/2009
6. Preisreduzierung von Wohnbaugrundstücken
Vorlage: 213/2009
7. Verkauf einer Wegeteilfläche - Gaupel
Vorlage: 279/2009
8. Veräußerung der Anteile der Stadt Coesfeld sowie der WFC Wirtschaftsförderung Kreis Coesfeld GmbH am Stammkapital der Gründungsforum Kreis und Stadt Coesfeld GmbH
Vorlage: 358/2009
9. Anfragen

Herr Bürgermeister Öhmann schlägt vor, die Tagesordnung um die Punkte

TOP 24 im öffentlichen Teil „Vorlage 354/2009, Konversion der Freiherr-vom-Stein-Kaserne; Anpassung des Stadtumbaugebietes nach § 171b BauGB“

und

TOP 8 im nicht öffentlichen Teil „Vorlage 358/2009, Veräußerung der Anteile der Stadt Coesfeld sowie der WFC Wirtschaftsförderung Kreis Coesfeld GmbH am Stammkapital der Gründungsforum Kreis und Stadt Coesfeld GmbH“

zu erweitern.

Die Mitglieder des Rates der Stadt Coesfeld stimmen diesem Vorgehen zu. In diesem Zusammenhang fragt Herr Öhmann, ob weitere Fragen zur Tagesordnung vorhanden sind.

Herr Hallay (Pro Coesfeld) bezieht sich auf TOP 7, Antrag des Ratsmitgliedes Klaus Schneider. Aus seiner Sicht hätte dieser nicht die Qualität für einen Tagesordnungspunkt, weil es sich um keinen Antrag einer Fraktion oder eines Fünftels der Ratsmitglieder handele.

Herr Dr. Robers führt aus, der Bürgermeister setze die Tagesordnung fest und könne nach eigenem Ermessen auch Punkte aufnehmen, zu deren Aufnahme er nicht verpflichtet sei.

Ferner weist Dr. Robers darauf hin, dass das Sitzungsgeld dieser Sitzung des Rates der Stadt Coesfeld in Höhe von 17.30 € je Ratsmitglied für das bereits erfolgte Zusammentreffen mit der Josefsgruppe Haus Hall verwandt werden wird. Zukünftig werde der Fachausschuss (Jugend, Familie, Senioren, Soziales) über andere Formen der Begegnung beraten.

Erledigung der Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Bestellung des Schriftführers Vorlage: 356/2009

Beschluss:

Es wird beschlossen, Frau Dorothee Heitz als Schriftführerin zu bestellen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	39	00	00

TOP 2 Mitteilungen des Bürgermeisters

Herr Bürgermeister Öhmann bittet die Fraktionsvorsitzenden, im Anschluss an die Sitzung einen Termin für die erste Sitzung der interfraktionellen Arbeitsgruppe Finanzen abzustimmen.

Herr Backes informiert über einen eingetroffenen Förderbescheid für die Sanierung der Martin-Luther-Schule. Dieser decke neben den ursprünglich beantragten wärmetechnischen Maßnahmen auch die nachgemeldeten Arbeiten an der Lüftungsanlage und für den Sonnenschutz ab. Hintergrund sei, dass andere Kommunen ihre Förderanträge aufgrund von fehlenden Eigenmitteln zurückgezogen hätten. Die Förderung aus Landes- und Bundesmitteln belaufe sich nun auf 247.000 €, die städtischen Eigenmittel auf 371.000 €. Die Verwaltung werde nun mit der Ausführungsplanung beginnen. Die Umsetzung sei für die Sommerferien 2010 vorgesehen.

TOP 3 Antrag der Fraktion Pro Coesfeld auf Einrichtung eines Senioren- und Behindertenbeirates Vorlage: 343/2009

Beschluss:

Es wird beschlossen, den Antrag der Fraktion Pro Coesfeld auf Einrichtung eines Senioren- und Behindertenbeirates zur Vorberatung an den zuständigen Ausschuss für Jugend, Familie, Senioren und Soziales zu verweisen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	39	00	00

**TOP 4 Antrag der Fraktion Pro Coesfeld bzgl. der strategischen
Haushaltsentwicklung und -steuerung
Vorlage: 348/2009**

Herr Öhmann erläutert, über die Einrichtung der interfraktionellen Arbeitsgruppe bestehe Konsens. Er schlägt vor, den Antrag im Übrigen zuständigkeitshalber an den Haupt- und Finanzausschuss zu überweisen. Die Mitglieder des Rates sind mit dieser Vorgehensweise einverstanden.

Beschluss:

Es wird beschlossen, den Antrag der Fraktion Pro Coesfeld zur weiteren Beratung an den Haupt- und Finanzausschuss zu überweisen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	39	00	00

**TOP 5 Antrag der Fraktion Pro Coesfeld bzgl. Nutzung der Bürgerhalle
Vorlage: 349/2009**

Nach kurzer Diskussion besteht Einvernehmen, dass die Verwaltung die Rahmenbedingungen des Vertrages den Ratsmitgliedern zur Verfügung stellt sowie die Beratung im Haupt- und Finanzausschuss erfolgen soll.

Beschluss:

Es wird beschlossen, den Antrag der Fraktion Pro Coesfeld an den Haupt- und Finanzausschuss zu überweisen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	39	00	00

**TOP 6 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen: Verhandlungen zum Kauf
des Bahnhofsgebäudes
Vorlage: 318/2009**

Frau Ahrendt-Prinz (Bündnis 90/Die Grünen) erläutert, die Sanierung des Bahnhofsgebäudes sei ein städtebaulich bedeutsames Projekt und in der Vergangenheit am schwierigen Verhandlungspartner Bahn AG gescheitert. Bei einem Erwerb des Gebäudes könne die Stadt selbst gestalten. Sie halte dies auch bei der schwierigen Finanzlage für wichtig, um Ergebnisse zu erzielen.

Herr Bolwerk führt für die CDU-Fraktion aus, dass dies parallel zur Entwicklung der Kasernenflächen zum Industrie- und Gewerbepark aufgrund der schwierigen Finanzlage nicht zu verantworten sei. Er schlägt für seine Fraktion vor, über folgenden Beschlussvorschlag abzustimmen:

„Die Verwaltung wird beauftragt, weiter aktiv nach Investoren zu suchen und in Abstimmung mit der Bahn das Bahnhofsgebäude einer städtebaulich attraktiven Lösung zuzuführen.“

Herr Kraska (FDP-Fraktion) bezeichnet das Kaufansinnen als eine sympathische Idee. Aufgrund der zu erwartenden hohen Folgekosten könne seine Fraktion allerdings nicht zustimmen.

Für die SPD-Fraktion formuliert Herr Stallmeyer, hier sei der Eigentümer, die Bahn AG, gefordert, selber Interessenten zu ermitteln und das Gebäude instandzusetzen. Aus seiner Sicht sei ein Kaufbeschluss nicht zielführend.

Herr Backes unterstreicht, die Investorensuche sei in der Vergangenheit aufgrund des Bahnhofsumfeldes schwierig gewesen. Die Aussichten beurteile er mittlerweile deutlich positiver. Auf die Bahn AG als Eigentümerin könne man allerdings nicht setzen, weil dem Bahnmanagement in Münster bei allem guten Willen die Mittel und die Entscheidungskompetenzen fehlen würden.

Herr Öhmann bekräftigt, ein Kauf des Bahnhofsgebäudes sei im nächsten Jahr finanziell nicht möglich. Er lässt sodann über die Beschlussvorschläge abstimmen:

Beschluss 1 (der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen):

Die Verwaltung wird beauftragt, weitere Verhandlungen mit der Bahn zu führen mit dem Ziel, das Bahnhofsgebäude käuflich zu erwerben.

Beschluss 2 (der CDU-Fraktion):

Die Verwaltung wird beauftragt, weiter aktiv nach Investoren zu suchen und in Abstimmung mit der Bahn das Bahnhofsgebäude einer städtebaulich attraktiven Lösung zuzuführen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
Beschluss 1	03	36	00
Beschluss 2	33	03	03

**TOP 7 Antrag des Ratsmitgliedes Klaus Schneider bzgl. der Einrichtung einer Europaschule in Coesfeld
Vorlage: 298/2009**

Frau Bischoff (Fraktion Pro Coesfeld) regt an, die Thematik zudem in der Arbeitsgruppe „Schullandschaft“ zu erörtern. Herr Dr. Robers sagt dies zu, Herr Öhmann erweitert entsprechend den Beschlussvorschlag und lässt angesichts des Einvernehmens im Rat hierüber abstimmen.

Beschluss:

Es wird beschlossen, die Angelegenheit zur weiteren Beratung und Entscheidung an den Ausschuss für Kultur, Schule und Sport zu verweisen sowie ergänzend in die Arbeitsgruppe „Schullandschaft“ einzubringen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	39	00	00

**TOP 8 Satzung für das Jugendamt der Stadt Coesfeld
Vorlage: 228/2009**

Beschluss:

Die der Sitzungseinladung als Anlage 1 beigefügte Satzung für das Jugendamt der Stadt Coesfeld wird beschlossen. Zugleich verliert die Satzung für das Amt für Jugend und Familie der Stadt Coesfeld vom 01.07.1993 ihre Gültigkeit.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	39	00	00

**TOP 9 Feststellung der Gültigkeit der Kommunalwahl vom 30.08.2009
Vorlage: 345/2009**

Beschluss:

Es wird beschlossen, die Kommunalwahl 2009 für gültig zu erklären.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	39	00	00

**TOP 10 Änderung der Abfallgebührensatzung sowie Kalkulation der
Abfallgebühren für das Jahr 2010
Vorlage: 242/2009**

Beschlussvorschlag:

Die 10. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der öffentlichen Abfallentsorgung der Stadt Coesfeld (Anlage A zur Sitzungseinladung) wird auf der Grundlage der Gebührenkalkulation vom 28.10.2009 (Anlage B zur Sitzungseinladung) beschlossen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	39	00	00

**TOP 11 Änderung der Straßenreinigungs- und Gebührensatzung sowie
Kalkulation der Straßenreinigungsgebühren und der
Winterdienstgebühren für das Jahr 2010
Vorlage: 243/2009**

Beschluss:

Die 7. Satzung zur Änderung der Straßenreinigungs- und Gebührensatzung der Stadt Coesfeld (Anlage A zur Sitzungseinladung) wird auf der Grundlage der Gebührenkalkulation vom 19.11.2009 (Anlage B zur Sitzungseinladung) beschlossen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	39	00	00

TOP 12 **Änderung der Wasserverbandsgebührensatzung sowie Berechnung der Wasserverbandsgebühren 2009**
Vorlage: 244/2009

Beschluss:

Die 7. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Coesfeld über die Erhebung von Gebühren für Umlagen der Wasser- und Bodenverbände und für sonstige Kosten der Gewässerunterhaltung (Wasserverbandsgebühren) (Anlage A zur Sitzungseinladung) wird zur Festsetzung der Gebühren für 2009 auf der Grundlage der Berechnung vom 06.10.2009 (Anlage B der Sitzungseinladung) beschlossen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	39	00	00

TOP 13 **Satzungsänderung sowie Gebührenkalkulation 2010 im Abwasserbereich**
Vorlage: 331/2009

Herr Kraska erklärt, die FDP-Fraktion werde diesem Beschlussvorschlag nicht folgen. Er begründet dies mit der ausstehenden Entscheidung darüber, ob eine Verlagerung des Abwasserwerkes in das Rathaus kostengünstiger sei als die derzeitige Unterbringung im Stadtwerkegebäude.

Herr Backes führt aus, die Untersuchung hierzu laufe und das Ergebnis werde in die Januar- bzw. Februarsitzung des Rates der Stadt Coesfeld eingebracht. Auf die Gebührenentwicklung habe dies allerdings auch bei Realisierung des Umzugs keine Auswirkungen.

Beschluss:

Die XXI. Satzung zur Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung (Anlage A zur Sitzungsvorlage), sowie die XIII. Satzung zur Änderung der Satzung über die Entsorgung von Grundstücksentwässerungsanlagen im Gebiet der Stadt Coesfeld (Anlage B zur Sitzungsvorlage) werden auf Grundlage der Kalkulation der Abwassergebühren (Anlage C zur Sitzungsvorlage) vom 26.11.2009 beschlossen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	36	03	00

TOP 14

**Haushalt 2010
Vorlage: 346/2009**

Herr Bürgermeister Öhmann erläutert die Struktur des Haushaltsentwurfes anhand von Folien. Das Haushaltsdefizit in Höhe von 5,5 Mio. € sei insbesondere auf die Verschlechterung der Rahmenbedingungen wie Ausfälle bei der Gewerbesteuer und dem Anteil an der Einkommenssteuer zurückzuführen. Hinzu kämen Kostensteigerungen im Sozial-, Jugend- und Baubereich. Er betont, die Zuschussbudgets der einzelnen Fachbereiche stiegen aufgrund der schon im Vorfeld angeordneten Finanzausparung lediglich um 1,8% gegenüber dem Vorjahr. Dennoch habe sich der Trend nicht umkehren lassen, so dass eine Neuverschuldung in Höhe von 1,7 Mio. € nach heutigem Erkenntnisstand erforderlich sei.

Die Entwicklung der Kasernenfläche als Industrie- und Gewerbepark Flamschen werde noch weitere Belastungen nach sich ziehen, sei aber aus seiner Sicht erforderlich, um das Arbeitsplatzzentrum Coesfeld weiter zu stärken und auszubauen. Das Alleinstellungsmerkmal Industriegebiet in der Region, die Chance, versiegelte Flächen zu nutzen und die langfristige Perspektive zur Unternehmensansiedlung und zur Schaffung von Arbeits- und Ausbildungsplätzen sei ausschlaggebend.

Abschließend verweist Herr Öhmann auf die Bildung der interfraktionellen Arbeitsgruppe hin, die weitere Standardabsenkungen und Grundsatzbeschlüsse mit dem Ziel der Haushaltskonsolidierung entwickeln soll.

Beschluss:

Der Entwurf der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2010 einschließlich der Anlagen wird zur weiteren Beratung an den Haupt- und Finanzausschuss sowie die Fachausschüsse überwiesen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	39	00	00

TOP 15

**Sonderhaushaltsplan der Stiftung Vikarie Meiners, Coesfeld, für das
Haushaltsjahr 2010
Vorlage: 347/2009**

Beschluss:

Der Entwurf des Sonderhaushaltsplans für das Haushaltsjahr 2010 wird an den Haupt- und Finanzausschuss überwiesen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	39	00	00

TOP 16

**Beteiligungsbericht für das Jahr 2008
Vorlage: 337/2009**

Herr Öhmann weist auf die neue Form des Beteiligungsberichtes hin. Diese sei auf das Neue Kommunale Finanzmanagement (NKF) zurückzuführen. Er dankt dem Fachbereich Finanzen und Controlling für die hierfür geleisteten Anstrengungen und bittet Herrn Schlickmann dies den Mitarbeitern zu übermitteln. Die Mitglieder des Rates schließen sich dem Dank an.

Beschluss:

Der Beteiligungsbericht 2008 wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	39	00	00

TOP 17

**Aufnahme der Sparkasse Westmünsterland als Gesellschafterin der REGIONALE 2016 - Agentur GmbH/ Änderung des Gesellschaftsvertrages
Vorlage: 336/2009**

Beschluss:

1. Der Vertreter der Stadt Coesfeld in der Gesellschafterversammlung der REGIONALE 2016 – Agentur GmbH, Herr Bürgermeister Heinz Öhmann, wird angewiesen, in der Gesellschafterversammlung für eine Erhöhung des Stammkapitals um 6.250 Euro auf 31.250 Euro und eine Übernahme des entsprechenden Geschäftsanteils durch die Sparkasse Westmünsterland zu stimmen.
2. Der Vertreter der Stadt Coesfeld in der Gesellschafterversammlung der REGIONALE 2016 – Agentur GmbH, Herr Bürgermeister Heinz Öhmann, wird angewiesen, in der Gesellschafterversammlung für eine Änderung des Gesellschaftsvertrages in der Fassung der Anlage zu der Sitzungsvorlage zu stimmen. Die Weisung gilt auch dann, wenn in der Gesellschafterversammlung eine Neufassung des Gesellschaftsvertrages zur Abstimmung gestellt wird, die sich nur unerheblich vom Wortlaut der Anlage unterscheidet oder sofern die Unterschiede die Interessen der Stadt Coesfeld nicht erheblich berühren.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	39	00	00

TOP 18

**Bebauungsplan Nr. 70 "Overhagenweg I" / 4. Änderung
-Abwägung und Beschlussfassung über eingegangene Anregungen
-Satzungsbeschluss
-Beschluss der Begründung
Vorlage: 319/2009**

Herr Öhmann weist auf das Erfordernis einer genauen Abwägung durch jedes Ratsmitglied hin. Er erzielt Einvernehmen im Gremium, en bloc über die nachfolgend aufgeführten

Beschlussvorschläge abzustimmen.

Beschluss 1:

Es wird beschlossen, den Hinweis des Kreises Coesfeld -Untere Landschaftsbehörde- zu berücksichtigen. Die Stellungnahme ist der Sitzungseinladung als Anlage beigefügt.

Beschluss 2:

Es wird beschlossen, die Anregung des LWL-Archäologie für Westfalen zu berücksichtigen. Die Stellungnahme ist der Sitzungseinladung als Anlage beigefügt.

Beschluss 3:

Die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 70 „Overhagenweg I“, einschließlich der in den Plan aufgenommenen örtlichen Bauvorschriften nach der Bauordnung Nordrhein-Westfalen wird als Satzung beschlossen.
Gemäß § 10 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004, (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert am 24.12.2008 (BGBl. I S. 3018), gemäß § 86 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.03.2000 (GV. NRW Seite 256) in der zurzeit gültigen Fassung,
gemäß § 51a des Landeswassergesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (LWG NRW) vom 25.06.1995 (GV NRW Seite 926) in der zurzeit gültigen Fassung,
gemäß den §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO. NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NRW Seite 666), in der zurzeit gültigen Fassung.

Beschluss 4:

Die Begründung zum Bebauungsplan Nr. 70 „Overhagenweg I“ -4. Änderung- in der Fassung vom Juli 2009 wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	39	00	00

TOP 19	Bebauungsplan Nr. 92 "Gewerbegebiet Südwest II" / 1. Änderung -Abwägung und Beschlussfassung über eingegangene Anregungen -Naturschutzrechtliche Eingriffsregelung -Satzungsbeschluss -Beschluss der Begründung Vorlage: 320/2009
---------------	--

Herr Öhmann weist auf das Erfordernis einer genauen Abwägung durch jedes Ratsmitglied hin. Er erzielt Einvernehmen im Gremium, en bloc über die nachfolgend aufgeführten Beschlussvorschläge abzustimmen.

Anregungen und Hinweise aus der „frühzeitigen Beteiligung“

Beschluss 1:

Das Protokoll der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit vom 07.07.2009 wird zur Kenntnis genommen. Während der Versammlung konnten die Fragen direkt beantwortet werden und sind somit in der Gesamtabwägung berücksichtigt. Die Niederschrift über den Erörterungstermin ist der Sitzungseinladung als Anlage beigefügt.

Beschluss 2:

Es wird beschlossen, den Hinweis des Abwasserwerkes der Stadt Coesfeld hinsichtlich der Straßenbezeichnung zu berücksichtigen. Die Stellungnahme ist der Sitzungseinladung als Anlage beigefügt.

Beschluss 3:

Es wird beschlossen, den Hinweis des Kreises Coesfeld zu berücksichtigen. Die Stellungnahme ist der Sitzungseinladung als Anlage beigefügt.

Beschluss 4:

Es wird beschlossen, die Hinweise der Stadtwerke Coesfeld GmbH zu berücksichtigen. Die Stellungnahme ist der Sitzungseinladung als Anlage beigefügt.

Anregungen und Hinweise aus der „öffentlichen Auslegung“

Beschluss 5:

Es wird beschlossen, die Anregung des Kreises Coesfeld zu berücksichtigen. Die Stellungnahme ist der Sitzungseinladung als Anlage beigefügt.

Beschluss 6:

Es wird beschlossen, den Hinweis des Abwasserwerkes der Stadt Coesfeld zu berücksichtigen. Die Stellungnahme ist der Sitzungseinladung als Anlage beigefügt.

Beschluss 7:

Es wird beschlossen, die Hinweise der Stadtwerke Coesfeld zur Kenntnis zu nehmen. Die Stellungnahme ist der Sitzungsvorlage als Anlage beigefügt.

Beschluss 8:

Es wird beschlossen, dass der Eingriff in Natur und Landschaft durch die im Umweltbericht benannten Maßnahmen innerhalb und außerhalb des Änderungsbereiches auszugleichen ist.

Beschluss 9:

Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 92 „Gewerbegebiet Südwest II“, einschließlich der in den Plan aufgenommenen örtlichen Bauvorschriften nach der Bauordnung Nordrhein-Westfalen wird als Satzung beschlossen.
Gemäß § 10 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004, (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert am 24.12.2008 (BGBl. I S. 3018), gemäß § 86 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.03.2000 (GV. NRW Seite 256) in der zurzeit gültigen Fassung,
gemäß § 51a des Landeswassergesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (LWG NRW) vom 25.06.1995 (GV NRW Seite 926) in der zurzeit gültigen Fassung,
gemäß den §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO. NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NRW Seite 666), in der zurzeit gültigen Fassung.

Beschluss 10:

Die Begründung zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 92 „Gewerbegebiet Südwest II“ in der Fassung der Bekanntmachung vom August 2009 wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	26	13	00

TOP 20

Immissionsbetrachtung nach BWK-Merkblatt 3 für die geschlossenen Siedlungsgebiete des Uhlandsbaches und des Bühlbaches im Ortsteil Lette
Vorlage: 323/2009

Beschluss:

Der Bezirksregierung Münster bzw. der Unteren Wasserbehörde des Kreises Coesfeld werden die im Rahmen der Verlängerung zukünftig ablaufender Einleitungserlaubnisse im Ortsteil Lette von der Bezirksregierung geforderten Immissionsbetrachtungen nach dem BWK-Merkblatt 3 mit den entsprechenden Zeit – und Maßnahmenplänen zur Zustimmung vorgelegt.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	39	00	00

TOP 21

**Wirtschaftsplan des Abwasserwerkes für das Jahr 2010
Vorlage: 330/2009**

Beschluss:

Gem. § 97 GO NRW in Verbindung mit §§ 4 und 14 ff. EigVO NRW wird der Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2010 für das „Abwasserwerk der Stadt Coesfeld“ wie folgt festgestellt:

1. Erfolgsplan
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit 1.435.000 €
2. Vermögensplan
Benötigte Mittel 3.300.000 €
Verfügbare Mittel 3.300.000 €
3. Erfolgsplanung 2011 – 2013
4. Vermögensplanung 2011 – 2013
5. Stellenübersicht
6. Der Gesamtbetrag der Kredite, deren Aufnahme zur Finanzierung des im Vermögensplan benötigten Mittelbedarfes für 2010 notwendig ist, wird auf null € festgesetzt.
7. Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen in 2010 wird auf 1.580.000 € festgesetzt.
8. Der Höchstbetrag der Kassenkredite, die in 2010 zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben in Anspruch genommen werden dürfen, wird auf 3.000.000 € festgesetzt.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	39	00	00

TOP 22

**Benennung von Ausschussmitgliedern zu Wasser- und
Bodenverbänden
Vorlage: 287/2009**

Herr Öhmann nimmt die Vorschläge der Ratsmitglieder entgegen und lässt mit dem Einverständnis der Mitglieder des Rates der Stadt Coesfeld über die Beschlussvorschläge 1 und 2 en bloc anstimmen:

Beschluss 1:

Als Ausschussmitglieder für die Gruppe C (seitliches Einzugsgebiet) des Wasser- und Bodenverbandes „**Untere Berkel**“ werden benannt:
Herr Haveresch und Herr Kramer.

Als Ausschussmitglieder für die Gruppe C (seitliches Einzugsgebiet) des Wasser- und Bodenverbandes „**Mittlere Berkel**“ werden benannt:

Herr Sühling und Herr Peters.

Als Ausschussmitglieder für die Gruppe C (seitliches Einzugsgebiet) des Wasser- und Bodenverbandes „**Obere Berkel**“ werden benannt:

Herr Vogt und Herr Spork.

Beschluss 2:

Das Vorschlagsrecht für das gemeinsame Ersatzmitglied im Wasser- und Bodenverband „**Untere Berkel**“ für die Städte Gescher und Coesfeld sowie die Gemeinde Rosendahl wird der Gemeinde Rosendahl übertragen.

Das Vorschlagsrecht für das gemeinsame Ersatzmitglied im Wasser- und Bodenverband „**Mittlere Berkel**“ für die Städte Billerbeck und Coesfeld sowie die Gemeinde Rosendahl wird der Gemeinde Rosendahl übertragen.

Das Vorschlagsrecht für das gemeinsame Ersatzmitglied im Wasser- und Bodenverband „**Obere Berkel**“ für die Städte Billerbeck und Coesfeld sowie die Gemeinde Nottuln wird der Stadt Billerbeck übertragen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
Beschluss 1 und 2 en bloc	39	00	00

TOP 23

**Wettbewerb "Emissionsfreie Mobilität in Kommunen": 2. Wettbewerb im Rahmen des Zero-Emission-Mobility (ZEM) Projektes
Vorlage: 301/2009**

Beschluss:

Der Rat beschließt die Bewerbung der Stadt Coesfeld am Wettbewerb "Emissionsfreie Mobilität in Kommunen". Die Mitglieder des Rates werden das Engagement der Stadt Coesfeld im Rahmen des Wettbewerbs "Emissionsfreie Mobilität in Kommunen" aktiv unterstützen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	39	00	00

TOP 24

**Konversion Freiherr-vom-Stein-Kaserne; Anpassung des Stadtumbaugebietes nach § 171b BauGB
Vorlage: 354/2009**

Beschluss:

Der Rat der Stadt Coesfeld beschließt, die Festlegung eines Stadtumbaugebietes nach § 171b Baugesetzbuch entsprechend dem der Sitzungseinladung beigefügten

Übersichtsplan gekennzeichneten Bereich anzupassen und für diese Teilfläche die Förderung zu beantragen. Die weiteren Flächen sollen bei entsprechendem Bedarf eigenwirtschaftlich entwickelt werden. Der Beschluss erfolgt unter dem Vorbehalt, dass das Ministerium für Bauen und Verkehr NW der Neuabgrenzung zustimmt.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	39	00	00

TOP 25 Anfragen

Herr Kraska (FDP-Fraktion)

Herr Kraska bemerkt, die bilanziellen Abschreibungen auf S. 23 des Haushaltsentwurfs seien nicht korrekt.

Herr Schlickmann stimmt zu und verweist auf den Vorbericht, der auf die Vorläufigkeit des Ergebnisses für 2008 hinweise. Dies sei auf die noch nicht festgestellte Eröffnungsbilanz zurückzuführen.

Frau Borgert (FDP-Fraktion)

Frau Borgert fragt, inwieweit die Stadt Vorsorge für eine Haushaltssicherung treffe.

Herr Öhmann erläutert, die Fachbudgets seien bereits am unteren Limit angelangt. Die interfraktionelle Arbeitsgruppe werde weitere Grundsatzbeschlüsse für Standardsenkungen o. ä. vorbereiten. Im Übrigen seien diese Fragen den detaillierten Haushaltsberatungen vorbehalten.

Frau Vennes (Pro Coesfeld)

Frau Vennes bezieht sich auf einen Beitrag von Radio Kiepenkerl über ein geplantes Nottulner REGIONALE-Projekt und fragt, ob die bisher getroffenen Aussagen, dass Projekte Entwicklungspotential haben müssten und umfassende Beteiligungen erforderlich seien, sich geändert hätten.

Herr Öhmann verneint dies. Die Geschäftsstelle nehme zum 01.01.2010 in vollem Umfang die Arbeit auf. Auch die Coesfelder Verwaltung bereite sich intern vor. Ob eine so frühzeitige öffentliche Wirkung wie in Nottuln nachher bei der Projektentwicklung und vor allem Entscheidung erfolgversprechend sei, müsse sich erst noch zeigen.

Herr Bolwerk (CDU-Fraktion)

Herr Bolwerk verweist auf ein Schreiben der Martin-Luther-Grundschule, indem die Schulgemeinschaft Vandalismusschäden beklagt. Er erkundigt sich nach dem Sachstand.

Herr Dr. Robers führt aus, die Verwaltung prüfe derzeit, welche Maßnahmen angewandt werden können. Unter anderem werde eine Zaunanlage erörtert. Die Lösung des Problems sei somit bereits in Vorbereitung.

Frau Borgert (FDP-Fraktion)

Frau Borgert erläutert, Taxiunternehmen hätten Schwierigkeiten, ihre Fahrgäste vor Arztpraxen in der Innenstadt abzusetzen. Sie erkundigt sich, ob Sondergenehmigungen o.ä. möglich seien.

Herr Öhmann sagt eine Beantwortung in der nächsten Sitzung zu.

Heinz Öhmann
Bürgermeister

Dorothee Heitz
Schriftführerin