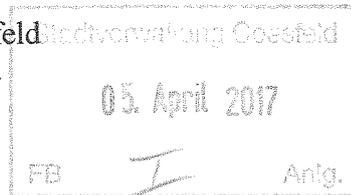


Pro Coesfeld e.V.
Fraktion im Rat der Stadt Coesfeld

Deipe Stegge 52
48653 Coesfeld
Tel.:0151-50554055

Bürgermeister der Stadt Coesfeld
Herrn Heinz Öhmann o.V.i.A.
Markt 8
48653 Coesfeld



2017-04-04

Antrag auf Änderung des Regional-/Landesentwicklungsplanes NRW

Sehr geehrter Herr Öhmann,

namens und im Auftrag der Fraktion Pro Coesfeld beantragen wir die Aufnahme des folgenden Antrags in die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Ausschusses Umwelt, Planen, Bauen am 10.05.2017 sowie des Rates am 18.05.2017

Der Rat möge beschließen:

Die Verwaltung wird beauftragt bei der Bezirksregierung einen Eilantrag zu stellen, den Regional-/Landesentwicklungsplan NRW, ggf. im Rahmen eines Anpassungsverfahrens nach § 34 LPlG, wie folgt zu ändern:

Die bisherige Grenze des Siedlungsgebietes an der Abt-Molitor-Straße ist so zu ändern, dass auf dem angedachten und im Ratsbeschluss vom 07.07.2016 festgelegten Grundstück eine Fläche von ca. 0,5 ha ausgewiesen wird, die sich dann im Siedlungsbereich befindet.

Ist ein Eilantrag nicht zulässig, soll das ordentliche Änderungsverfahren betrieben werden.

Begründung:

Zur Vermeidung von Wiederholungen verweisen wir auf die Beratungen und Verfahren bei der Standortsuche für den integrativen Kindergarten Haus Hall. Ungeachtet einer noch zu treffenden Entscheidung für den Standort Gerlever Weg gibt es weiteren Bedarf an Grundstücke für den Bau zukünftiger Kindertagesstätten.

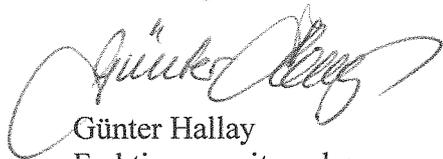
Die Ausführung des Ratsbeschlusses zum Bau des integrativen Kindergartens Haus Hall an der Abt-Molitor-Straße als mögliche Alternative zum Bau in einem Wasserschutzgebiet scheiterte bekanntlich an der Lage außerhalb des Siedlungsbereiches.

Bei der Abwägung schützenswerter Güter wie z. B. dem Trinkwasser gegenüber einem Bauvorhaben für eine Kindertagesstätte müsste auch der bürokratische Aufwand und die Verhältnismäßigkeit mit berücksichtigt werden.

Es sollte doch eher möglich sein, einen bloßen Verwaltungsakt in Form der Änderung einer Siedlungsgrenze zu erlassen, als mögliche zukünftige Wasserrechte zu gefährden, was mit dem Bau einer Kindertagesstätte im Wasserschutzgebiet geschehen würde.

Weitere Erläuterungen erfolgen in der Sitzung.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Günter Hallay', written in a cursive style.

Günter Hallay
Fraktionsvorsitzender
Pro Coesfeld e. V