

## Niederschrift über die 45. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 31.10.2019, 18:00 Uhr, Großer Sitzungssaal, Rathaus, Markt 8, 48653 Coesfeld

### Anwesenheitsverzeichnis

		Bemerkung
<b>Vorsitz</b>		
Herr Bürgermeister Heinz Öhmann	Bürgermeister	
<b>stimmberechtigte Mitglieder</b>		
Herr Richard Bolwerk	CDU	
Frau Elisabeth Borgert	FDP	
Herr Norbert Frieling	CDU	Vertretung für Herrn Thomas Bücking
Herr Norbert Hagemann	CDU	
Herr Günter Hallay	Pro Coesfeld	
Herr Uwe Hesse	Pro Coesfeld	
Herr Bernhard Lammerding	CDU	Vertretung für Herrn Thomas Michels
Herr Ralf Nielsen	SPD	
Herr Erich Prinz	Bündnis 90/Die Grünen	
Herr Horst Schürhoff	SPD	
Herr Peter Sokol	AfC/FAMILIE	
Herr Gerrit Tranel	CDU	
<b>Verwaltung</b>		
Herr Thomas Backes	I. Beigeordneter	
Herr Dr. Thomas Robers	Beigeordneter	
Herr Klaus Volmer	FBL 10	
Herr Jürgen Höning	FB 10	

Schriftführung: Herr Jürgen Höning

Herr Bürgermeister Heinz Öhmann eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit der Versammlung fest.

Die Sitzung endet um 18:35 Uhr.

## **Tagesordnung**

### **Öffentliche Sitzung**

- 1      Mitteilungen des Bürgermeisters
- 2      Anregung gemäß § 24 GO NRW - Aufhebung einer Baugenehmigung  
Vorlage: 255/2019
- 2.1    Anregung gemäß § 24 GO NRW - Aufhebung einer Baugenehmigung  
Vorlage: 255/2019/1
- 3      Beschwerde gemäß § 24 GO NRW - Standortzuweisung von Verkaufswagen am  
Samstagsmarkt, Ursula-Wochenende und in der Vorweihnachtszeit  
Vorlage: 263/2019
- 4      Anregung gemäß § 24 GO NRW - Entfernen von vier Linden  
Vorlage: 267/2019
- 5      Antrag deutscher Kinderschutzbund Coesfeld e.V. auf Förderung einer Fachstelle  
gegen Gewalt an Kindern und Jugendlichen im Kreis Coesfeld  
Vorlage: 194/2019
- 6      Anfragen

### **Nicht öffentliche Sitzung**

- 1      Mitteilungen des Bürgermeisters
- 2      Abschluss eines Erbbaurechtsvertrages  
Vorlage: 247/2019
- 3      Verkauf eines Grundstücks  
Vorlage: 246/2019
- 4      Verkauf eines Grundstücks  
Vorlage: 253/2019
- 5      Anfragen

Es besteht Einvernehmen unter den Ausschussmitgliedern, auf Vorschlag von Herrn Bürgermeister Öhmann den Tagesordnungspunkt fünf der öffentlichen Sitzung, „Antrag deutscher Kinderschutzbund Coesfeld e.V. auf Förderung einer Fachstelle gegen Gewalt an Kindern und Jugendlichen im Kreis Coesfeld“, Vorlage 194/2019 von der Tagesordnung abzusetzen. Der Fachausschuss hat in seiner Sitzung am 24. September die Beratung zurückgestellt.

## Erledigung der Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

TOP 1	Mitteilungen des Bürgermeisters
-------	---------------------------------

Anhand einer Grafik stellt Herr Dr. Robers die mit einem Warnsystem ausgestatteten Standorte im Stadtgebiet und im Ortsteil Lette dar. Vorhergegangen seien Finanzmittel des Landes zur Anschaffung von Warnsystemen in den Jahren 2014 und 2017. Die im Jahr 2016 durchgeführte öffentliche Ausschreibung für die Lieferung und Montage von elektrischen Warnanlagen für den Kreis Coesfeld sei zentral durch die Kreisverwaltung erfolgt. Den Zuschlag habe die Fa. Hörmann aus Gevelsberg erhalten. Nach erfolgter Installation der geplanten Sirenen sei das Stadtgebiet und der Ortsteil Lette flächendeckend mit einem zusammenhängenden Warnsystem abgedeckt.

Des Weiteren berichtet Herr Dr. Robers, dass sich die Verwaltung für die Beschaffung von Feuerwehrfahrzeugen auf die Dienstleistungen der KoPart e.G. zurückgreife. So würde das Leistungsverzeichnis in Zusammenarbeit erstellt und die KoPart e.G. kümmere sich um das europaweite Vergabeverfahren.

TOP 2	Anregung gemäß § 24 GO NRW - Aufhebung einer Baugenehmigung Vorlage: 255/2019
-------	--

TOP 2.1	Anregung gemäß § 24 GO NRW - Aufhebung einer Baugenehmigung Vorlage: 255/2019/1
---------	--

Herr Hallay hält dem Beschlussvorschlag der Sitzungsvorlage, die Anregung zuständigkeitshalber an den Bürgermeister zu verweisen, entgegen, dass der Haupt- und Finanzausschuss die Entscheidung gemäß § 24 GO NRW i.V.m. der Hauptsatzung treffen müsse.

Dem hält Herr Stadtbaurat Backes entgegen, dass der Bürgermeister als untere Bauaufsichtsbehörde die Erteilung von Baugenehmigungen als Pflichtaufgabe zur Erfüllung nach Weisung wahrnehme. Da die Baugenehmigung erteilt sei, bestünde in diesem Fall auch kein Rückholrecht des Rates mehr.

Herr Prinz schlägt vor, über die Anregung nicht heute zu entscheiden, sondern zunächst den Ausschuss für Umwelt, Planen und Bauen in die Beratungen einzubeziehen.

Herr Bürgermeister Öhmann erläutert, dass eine Rücknahme der Baugenehmigung aus rechtlichen Gründen nicht in Frage komme.

Herr Tranel fügt hinzu, den Anliegern sei das Rechtsgutachten zum Zeitpunkt ihrer Anregung nicht bekannt gewesen. Ansonsten wären viele Fragen dadurch bereits beantwortet.

Herr Frieling stellt fest, dass das Baugenehmigungsverfahren rechtlich einwandfrei durchgeführt worden sei. Käme der Hauptausschuss zu einem anderen Beschluss, wäre der Bürgermeister ggf. verpflichtet, diesen zu beanstanden.

Bei den Anliegern dürfe nicht der Eindruck erweckt werden, dass Zweifel an der rechtmäßigen Erteilung der Baugenehmigung bestünden, so Herr Nielsen.

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, die Anregung der Eigentümer und Bewohner der Grundstücke aus dem Planungsgebiet des Bebauungsplanes Nr. 155 (Bereich Borkener Straße 122 bis 140) sowie der Eigentümer der unmittelbar angrenzenden Grundstücke – eingereicht durch Frau Andrea Kraft und Herrn Sven Quasten, beide wohnhaft Borkener Str. 132, 48653 Coesfeld - zuständigkeitshalber an den Bürgermeister zu verweisen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	9	2	2

TOP 3	Beschwerde gemäß § 24 GO NRW - Standortzuweisung von Verkaufswagen am Samstagmarkt, Ursula-Wochenende und in der Vorweihnachtszeit Vorlage: 263/2019
-------	---

Herr Bürgermeister Öhmann berichtet, dass der Stadtmarketingverein auf die Beschwerde von Herrn [REDACTED] bereits für den Samstagmarkt reagiert habe. So sei dem Imbisswagen ein neuer Standort in Höhe des ABC-Schuhmarktes zugewiesen worden. Der Verkaufswagen des Käsehändlers stehe nun seitlich versetzt, so dass nur noch ein Teil der Schaufenster verdeckt werde.

Herr Hallay macht darauf aufmerksam, dass zwischen Verkaufswagen und Schaufenster wenig Platz sei und fragt nach, ob er nicht weiter zur Fußgängerzone platziert werden könne.

Herr Bürgermeister Öhmann entgegnet, dass ausreichend Platz für Rettungs- und Feuerwehrfahrzeuge vorgehalten werden müsse.

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, die Beschwerde des Herrn [REDACTED], zuständigkeitshalber an den Bürgermeister zu verweisen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	13	0	0

TOP 4 Anregung gemäß § 24 GO NRW - Entfernen von vier Linden  
Vorlage: 267/2019

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, die Anregung von den Eheleuten [REDACTED] und [REDACTED] zuständigkeitshalber an den Fachausschuss für Umwelt, Planen und Bauen zu überweisen.

Abstimmungsergebnis	Ja	Nein	Enthaltungen
	13	0	0

TOP 5 Antrag deutscher Kinderschutzbund Coesfeld e.V. auf Förderung einer Fachstelle gegen Gewalt an Kindern und Jugendlichen im Kreis Coesfeld  
Vorlage: 194/2019

Der Tagesordnungspunkt wird zu Beginn der Sitzung von der Tagesordnung abgesetzt.

TOP 6 Anfragen

Herr Hagemann fragt mit Hinweis auf das Geschwindigkeitsanzeigegerät nach, ob die jeweiligen Einsatzstandorte auf der Homepage der Stadt angezeigt werden könnten.

Herr Dr. Robers hinterfragt, ob dies sinnvoll sei. Der Autofahrer nehme das Anzeigegerät dann wahr, wenn er durch die Straße fahre. Zudem müsste die Homepage entsprechend gepflegt und aktualisiert werden.

gez. Heinz Öhmann  
Bürgermeister

gez. Jürgen Höning  
Schriftführer